

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i temeljem članka 30. Statuta Općine Vižinada-Visinada („Službene novine Općine Vižinada-Visinada“, broj 2/19, 2/21, 10/21, 4/22-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Vižinada-Visinada na sjednici održanoj \_\_. veljače 2026. godine donosi

## **Odluku o donošenju I. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske proizvodno poslovne namjene Vižinada**

### *Temeljne odredbe*

#### Članak 1.

Donose se I. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske proizvodno poslovne namjene Vižinada (u daljnjem tekstu: I. izmjene i dopune plana).

#### Članak 2.

I. izmjene i dopune plana izrađene su na temelju Odluke o izradi izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske proizvodno poslovne namjene Vižinada (Službene novine Općine Vižinada - Visinada, broj 03/2025).

#### Članak 3.

Stručni izrađivač I. izmjene i dopune plana je PLANOPOLIS d.o.o. Rijeka, OIB 95829573574.

#### Članak 4.

I. izmjene i dopune plana izrađene su u elektroničkom obliku u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

#### Članak 5.

Sastavni dio ove Odluke su:

1. odredbe za provedbu
2. grafički dio
  - Namjena prostora (kartografski prikaz 1.1.)
  - Građevinska područja (kartografski prikaz 1.2.)
  - Provedba prostornog plana (kartografski prikaz 1.3.)
  - Prometni sustav (kartografski prikaz 2.1.)
  - Komunikacijski sustav (kartografski prikaz 2.2.)
  - Energetski sustav (kartografski prikaz 2.3.)
  - Vodnogospodarski sustav (kartografski prikaz 2.4.)
  - Posebne vrijednosti (kartografski prikaz 3.1.)

- Posebna ograničenja i posebni načini korištenja (kartografski prikaz 3.2.)
3. obrazloženje
  4. prikaz izmjena i dopuna odredbi za provedbu plana

#### Članak 6.

Sastavni dijelovi ove Odluke definirani člankom 5. dostupni su u Informacijskom sustavu prostornog uređenja pod oznakom HR-ISPU-UPU1-04987-R02.

#### Članak 7.

Izvornik I. izmjene i dopune plana trajno je pohranjen u modulu ePlanovi.

### ***Završne odredbe***

#### Članak 8.

Ova Odluka s prilogom koji sadrži odredbe za provedbu objavljuje se u službenom glasilu: Službene novine Općine Vižinada - Visinada.

#### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u službenom glasilu.

**KLASA: 011-01/26-01/\_\_\_**

**URBROJ: 2163-39-01-26-\_\_\_**

**Vižinada-Visinada, \_\_.02.2026.**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Marko Geržinić**