

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 30. Statuta Općine Vižinada-Visinada („Službene novine Općine Vižinada-Visinada“, broj 04/22 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Vižinada-Visinada na sjednici održanoj ..... ožujka 2025. godine, donosi

## **O D L U K U**

o izdavanju suglasnosti za provedbu projekta

**„Održavanje javnih površina i očuvanje prirodnih vrijednosti Vižinade“**

### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom izdaje suglasnost za provedbu projekta „*Održavanje javnih površina i očuvanje prirodnih vrijednosti Vižinade*“ u sklopu LAG natječaja „Ulaganja u malu infrastrukturu društvene namjene i razvoj održive mobilnosti“ za provedbu Intervencije 3 iz LRS LAG-a „Sjeverna Istra“ 2023.-2027..

### **Članak 2.**

Ispunjeni Obrazac 6. natječajne dokumentacije „Suglasnost predstavničkog tijela JLS-a“ koji sadrži opis „*Održavanje javnih površina i očuvanje prirodnih vrijednosti Vižinade*“ čini sastavni dio ove Odluke.

### **Članak 3.**

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, ista će se objaviti na internet stranici Općine Vižinada-Visinada kao i ispunjeni obrazac 6. natječajne dokumentacije „Suglasnost predstavničkog tijela JLS-a“.

### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Vižinada-Visinada“.

**KLASA: 011-01/25-01/01**

**URBROJ: 2163-39-01-25-....**

**Vižinada-Visinada, ..... 03. 2025.**

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŽINADA-VISINADA**

**PREDSJEDNIK**

**OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Oliver Arman**

---

**Obrazac 6****UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE  
ZA PROVEDBU ULAGANJA**

(KLASA: \_\_\_\_\_ URBROJ: \_\_\_\_\_ )

**LAG natječaj  
Ulaganja u malu infrastrukturu društvene namjene  
i razvoj održive mobilnosti**

za provedbu Intervencije 3 iz LRS LAG-a „Sjeverna Istra“ 2023.-2027.

**OPIS PROJEKTA:**

<b>1. NAZIV PROJEKTA</b>	
<i>Navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta.</i>	
<i>Održavanje javnih površina i očuvanje prirodnih vrijednosti Vižinade</i>	

<b>2. PODACI O KORISNIKU</b>	
2.1. NAZIV KORISNIKA	Općina Vižinada-Visinada
2.2. PRAVNI STATUS KORISNIKA	Jedinica lokalne samouprave
2.3. ADRESA KORISNIKA	Vižinada 18a, 52447 Vižinada
2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE	Marko Ferenac, općinski načelnik
2.5. KONTAKT	052/446-102, opcina@visinada.hr

<b>3. OPIS PROJEKTA:</b>	
<b>3.1. INTERVENCIJA I NATJEČAJ ZA KOJI SE PROJEKT PRIJAVLJUJE</b>	
3.1.1. INTERVENCIJA	Intervencija 3
3.1.2. LAG NATJEČAJ	Ulaganja u malu infrastrukturu društvene namjene i razvoj održive mobilnosti
<b>3.2. MJESTO PROVEDBE</b>	
3.2.1. ŽUPANIJA	Istarska županija
3.2.2. JLS	Općina Vižinada-Visinada
3.2.3. NASELJA/NASELJE	Vižinada
3.2.4. Kč.br.	k.č. 3338 k.o. Vižinada i k.č. 3416/1 k.o. Vižinada

### 3.3. CILJEVI PROJEKTA

Navesti specifične ciljeve projekta u korelaciji sa podatcima u Prijavnom obrascu LAG-natječaja.

#### Specifični ciljevi projekta:

1. Unaprijeđenje održavanja javnih površina putem nabave mehanizacije: osigurati učinkovitije, samostalno i ekonomičnije održavanje zelenih pojaseva uz ceste, parkirališta i drugih javnih površina nabavom traktora i malčera, čime se smanjuje ovisnost o vanjskim pružateljima usluga te povećava kvaliteta i pravovremenost održavanja.
2. Sadnja autohtonih voćnih stabala i unapređenje zelene infrastrukture: povećati bioraznolikost i otpornost ekosustava kroz sadnju autohtonih voćnih stabala i stabala za hladovinu na javnoj površini u blizini dječjeg vrtića i igrališta, čime se stvara prirodni hlad, edukativna vrijednost i estetsko poboljšanje javnog prostora.
3. Podizanje svijesti o očuvanju prirode i ekosustava: Provesti edukativne aktivnosti za djecu dječjeg vrtića i nižih razreda osnovne škole s ciljem povećanja svijesti o značaju autohtonih biljnih vrsta, ulozi kukaca i ptica u održavanju ekološke ravnoteže, uz praktične aktivnosti postavljanja kućica za ptice i hotela za kukce.
4. Povećati angažman lokalne zajednice kroz informiranje i promociju projekta: Osigurati široku vidljivost i uključenost lokalnog stanovništva kroz multimedijsku promociju na digitalnim i tiskanim platformama, čime se doprinosi prijenosu znanja i dugoročnom podizanju ekološke svijesti.

### 3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA

#### 3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive pokazatelje<sup>1</sup> očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva.

1. Unaprijeđenje održavanja javnih površina putem nabave mehanizacije
  - Nabavljen i stavljen u funkciju 1 traktor i 1 malčer
  - Veća učinkovitost održavanja kroz rad komunalnog poduzeća na kojeg će se izvršiti prijenos ulaganja
2. Sadnja autohtonih voćnih stabala i unapređenje zelene infrastrukture
  - Posadeno 8 autohtonih voćnih stabala i 2 stabla za hladovinu na javnoj površini u blizini dječjeg vrtića uz dječje igralište
  - Poboljšanje ekološke vrijednosti i estetskog izgleda javne površine
3. Podizanje svijesti o očuvanju prirode i ekosustava
  - Održana 1 edukativna radionica za najmanje 20 sudionika polaznika dječjeg vrtića i nižih razreda osnovne škole Vižinada
  - Postavljena 1 kućica za ptice i 1 hotel za kukce na javnoj površini u blizini dječjeg vrtića uz dječje igralište gdje su posadžena nova autohtona stabla
4. Povećanje angažmana lokalne zajednice kroz informiranje i promociju
  - Organizirano 1 javno događanje s najmanje 30 sudionika
  - Objave na minimalno 4 različite medijske platforme
  - Postavljena 1 informativna ploča na javnoj površini

### **3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA:**

*navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Intervencije 3.*

*12 mjeseci*

### **3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI**

*navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta.*

*Aktivnost iz grupe A:*

- A.3. Uređenje površina javne zelene infrastrukture: nabava i sadnja autohtonih stabala Projekt obuhvaća nabavu i sadnju autohtonih stabala na javnoj površini u općini Vižinada, u blizini dječjeg vrtića uz dječje igralište. Biljke koje će se saditi uključuju: osam voćnih vrsta (trešnja, kruška, jabuka, breskva, marelica, šljiva, kaki, šipak) i dva stabla za hladovinu (srebrni javor). Sadnja će se provesti uz osiguravanje svih potrebnih uvjeta za pravilan rast i dugoročnu stabilnost stabala. Ova aktivnost značajno doprinosi povećanju bioraznolikosti, stvaranju estetski i ekološki vrijednog prostora te poboljšanju kvalitete javnih površina koje će koristiti djeca i šira lokalna zajednica.
- A.4. Nabava poljoprivredne mehanizacije u svrhu održavanja javne infrastrukture: kupnja novog traktora s kabinom minimalne snage 75kW. Traktor prilagođen za rad u uvjetima održavanja javnih površina, što će omogućiti novoosnovanom komunalnom poduzeću Općine Vižinada da preuzme održavanje zelenih pojaseva uz ceste, parkirališta i drugih javnih površina
- A.4. Nabava poljoprivredne mehanizacije u svrhu održavanja javne infrastrukture: kupnja novog malčera minimalne radne širine 220 cm s mogućnošću priključivanja sprjeda i straga. Malčer je dizajniran za efikasnu obradu vegetacije i održavanje zelenih površina, prilagođen za montažu na traktor.

*Aktivnost iz grupe B:*

- B.8. Edukacijsko-informativne aktivnosti: organizacija edukativne radionice za minimalno 20 polaznika na temu očuvanja prirode i značaja ekosustava. Edukacija za djecu dječjeg vrtića i nižih razreda osnovne škole obuhvatiti će ulogu voćnih stabala, kukaca i ptica u prirodnom sustavu te važnost očuvanja autohtonih biljnih sorti. Paralelno s edukacijom, sudionici će sudjelovati u postavljanju kućica za ptice i hotela za kukce, čime će praktično steći znanja o važnosti očuvanja prirode. Edukaciju i postavljanje provest će volonterski partnerska udruga „DRIJADE“.
- B.9. Marketinško-promotivne aktivnosti: organizacija javnog događanja za minimalno 30 sudionika: Paralelno sa provedbom edukacije planirano je organiziranje završnog javnog događanja povezanog s ciljevima projekta na kojem će se lokalnoj zajednici predstaviti rezultati i koristi projekta. Cilj ovih aktivnosti je osigurati široku uključenost zajednice i podići svijest o važnosti očuvanja prirode.
- B.9. Marketinško-promotivne aktivnosti: multimedija promocija projekta putem minimalno četiri medijske platforme. Projekt uključuje multimediju promociju putem četiri različite medijske platforme, s ciljem osiguravanja vidljivosti projekta, informiranja šire javnosti i podizanja svijesti o važnosti zdravih životnih navika. Promotivne aktivnosti bit će usmjerene na lokalno stanovništvo, roditelje, učenike osnovne škole i širu zajednicu, čime se osigurava maksimalan doseg informacija o projektu i njegovim ciljevima. Planirane platforme uključuju godišnji općinski list, društvene mreže, općinsku web stranicu i lokalne portale te lokalnu radijsku postaju.

- *B.10. Izrada informativno-promidžbenih materijala: informativna ploča dimenzija 100x70 cm. Aktivnost uključuje nabavu informativne ploče uključujući grafičko oblikovanje sadržaja ploče. Nabaviti će se informativna ploča dimenzija 100 cm širine i 70 cm visine, koja će biti postavljena na javnoj površini gdje su posaćena stabla, osiguravajući trajno podizanje svijesti javnosti o važnosti bioraznolikosti i ekološkoj ravnoteži u lokalnom ekosustavu, značaju autohtonih voćnih sorti stabala, ulozi hotela za kukce i kućica za ptice u očuvanju korisnih kukaca i ptica te njihov doprinos održivosti prirodnih sustava. Ovom aktivnošću osigurat će se dugoročan edukativni učinak, jer će sadržaj ploče biti dostupan svim posjetiteljima i članovima lokalne zajednice.*

### 3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta/operacije. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je idejni projekt/glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishodena je lokacijska dozvola/gradevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti. Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađeni su idejni i glavni projekt, ishodene su lokacijska dozvola, gradevinska dozvola i potvrde javno-pravnih tijela koje su sastavni dio glavnog projekta)

U svrhu realizacije projekta provedene su sljedeće pripremne aktivnosti:

- Prikupljene su informativne ponude temeljem kojih su izračunati troškovi ulaganja u nabavu poljoprivredne mehanizacije i sadnju autohtonih stabala.
- Lokacija za sadnju stabala nalazi se na javnoj površini u vlasništvu Općine Vižinada (k.č. 3338 k.o. Vižinada), čime su osigurani svi preduvjeti za provedbu aktivnosti bez potrebe za dodatnim imovinsko-pravnim rješavanjima.
- Osnovano je komunalno poduzeće Sabadin park d.o.o. za održavanje komunalne infrastrukture, koje će preuzeti upravljanje i korištenje nabavljene mehanizacije.
- Osigurano je spremište za držanje mehanizacije, koje se nalazi na lokaciji u Vižinadi u etažnom vlasništvu Općine Vižinada, (k.č. 3416/1 k.o Vižinada) čime je omogućeno sigurno skladištenje traktora i malčera.

Za provedbu ovog projekta nisu potrebni projekti ni dozvole.

### 3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

Navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s Obrascem 2 „Plan projektnih aktivnosti“. Napomena: ukupna vrijednost projekta ne smije biti veća od 300.000 € bez PDV-a)

Ukupna vrijednost projekta s PDV-om iznosi 82.487,50 eur

Ukupna vrijednost uključuje:

- 962,50 eur s PDV-om za nabavu i sadnju autohtonih stabala (na biljke, drvene stupove i supstrat stopa PDV-a iznosi 0%, dok se za usluge iskope rupa, dovoz biljaka, sadnju biljaka i fiksiranje stupova obračunava stopa PDV-a od 25%)
- 71.875,00 eur s PDV-om za nabavu traktora
- 6.750,00 eur s PDV-om za nabavu malčera
- 500,00 eur s PDV-om za nabavu informativne ploče i grafičko oblikovanje
- 2.400,00 eur bez PDV-a za troškove pripreme i provedbe postupaka nabave (opći trošak)

Od navedenih vrijednosti ukupni iznos PDV-a u predviđenim isporukama iznosi 15.900,00 eur.

*Edukativnu radionicu za polaznike vrtića i djecu nižih razreda osnovne škole na temu očuvanja prirode i značaja ekosustava uključujući postavljanje kućica za ptice i hotela za kukce na novouređenoj površini javne zelene infrastrukture provodi bez naknade partnerska udruga na projektu odnosno, udruga Drijade.*

*Aktivnosti organizacije javnog događanja i multimedijalne promocije projekta ne podrazumijevaju dodatne troškove jer će se provoditi koristeći postojeće resurse, stoga iznosi navedenih aktivnosti iznose 0.00 eur. Međutim, aktivnosti su važne radi cijelokupne projektne logike i radi doprinosa dodanoj vrijednosti LEADER-a te su stoga uvrštene u plan projektnih aktivnosti.*

*Svi navedeni troškovi su prihvatljivi.*

#### **4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA**

##### **4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI**

*Navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike projekta.*

*Projekt ima izravan pozitivan utjecaj na ciljane skupine i krajnje korisnike, pridonoseći održivom razvoju lokalne zajednice i unapređenju javnih prostora.*

*Ciljne skupine su izravno uključene u provedbu projektnih aktivnosti i ostvaruju neposredne koristi:*

- *Djeci dječjeg vrtića i učenike nižih razreda osnovne škole projekt će educirati o važnosti bioraznolikosti, ekosustava i autohtonih biljnih vrsta kroz edukativne radionice i praktično postavljanje kućica za ptice i hotela za kukce na novouređenu javnu zelenu površinu.*
- *Komunalno poduzeće Sabadin park d.o.o. dobit će na upravljanje novu mehanizaciju, čime će se osigurati učinkovitije održavanje javnih površina te smanjiti potreba za angažiranjem vanjskih pružatelja usluga.*
- *Općina Vižinada unaprijedit će javne zelene površine sadnjom stabala te osigurati dugoročnu održivost održavanja komunalne infrastrukture.*
- *Lokalno stanovništvo koje će biti uključeno kroz javna događanja i informativne kampanje.*

*Krajnji korisnici nisu izravno uključeni u provedbu, ali će imati dugoročnu korist od rezultata projekta:*

- *Lokalno stanovništvo uživat će u bolje održavanim javnim površinama, poboljšanoj estetskoj i ekološkoj vrijednosti prostora te dodatnoj prirodnoj hladovini kod dječjeg igrališta.*
- *Roditelji i obitelji imat će sigurnije i kvalitetnije uređene javne prostore za boravak djece.*
- *Poljoprivrednici i poduzetnici koristit će infrastrukturno bolje održavane javne prostore, što doprinosi atraktivnosti i ekološkoj održivosti područja.*
- *Iznajmljivači i turistički sektor imat će koristi od poboljšane vizualne i ekološke kvalitete javnih prostora, što doprinosi atraktivnosti destinacije za goste i povećava ekološku vrijednost Vižinade.*
- *Posjetitelji i turisti imat će priliku informirati se o važnosti očuvanja prirode putem informativne ploče i unaprijeđene zelene infrastrukture.*

*Projekt će dugoročno doprinijeti ekološkoj održivosti, poboljšati kvalitetu života u lokalnoj zajednici i povećati svijest o zaštiti prirode kroz edukaciju i promociju.*

## 5. FINANCIJSKI KAPACITET KORISNIKA

### PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

(pričizati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)

Cjelokupna investicija planira se provesti u roku od 12 mjeseci. Planirani početak projekta je u listopadu 2025. do listopada 2026. godine.

U listopadu 2025. godine planira se provesti nabava i sadnja biljaka kako bi biljke imale dovoljno vremena da se ukorijene prije prvog vegetacijskog ciklusa u proljeće. U siječnju 2026. godine planira se početak postupka pripreme i provedbe javne nabave koja je potrebna za nabavu poljoprivredne mehanizacije za održavanje javnih zelenih površina. Provedbom nabave potpisati će se ugovor s odabranim dobavljačem. Nakon potpisa ugovora, tijekom 2026. godine slijedi razdoblje za isporuku mehanizacije. Izrada informativne ploče, provedba edukativne radionice i organizacija javnog događanja provesti će se nakon isporuke mehanizacije i nakon što se zasađena stabla ukorijene, također u 2026. godini. Multimedjiska promocija projekta provoditi će se kontinuirano tijekom razdoblja provedbe projekta.

U nastavku je prikazana dinamika financiranja projekta po godinama planirane provedbe:

Godina	Aktivnost	Iznos (EUR)
2025	Uređenje površina javne zelene infrastrukture: nabava i sadnja autohtonih stabala	962,50
2026	Postupak pripreme i provedbe javne nabave	2.400,00
2026	Kupnja novog traktora	71.875,00
2026	Kupnja novog malčera	6.750,00
2026	Izrada informativne ploče (uključujući grafičko oblikovanje)	500,00
UKUPNO		82.487,50

Projekt ukupne vrijednosti 82.487,50 eur će biti financiran kombinacijom sredstava iz LAG natječaja te sufinanciranjem iz proračuna Općine Vižinada, čime je osigurano potpuno zatvaranje finansijske konstrukcije i provedba svih planiranih aktivnosti.

Dio izvora financiranja projekta su bespovratna sredstva iz LAG natječaja, u ukupnom maksimalnom iznosu potpore od 81.000 eura. Sukladno odredbama natječaja, omogućena je isplata predujma u iznosu od 50% odobrene potpore, odnosno 40.500 eura, što će osigurati finansijsku stabilnost tijekom početne faze provedbe projekta. Razliku do ukupnog iznosa potpore općina će tražiti na isplatu u jednoj rati nakon završetka projekta.

Općina Vižinada će u proračunu općine osigurati potrebna sredstva za pokriće preostalih troškova do isplate razlike potpore, kao i za financiranje razlike između ukupnih prihvatljivih troškova projekta i maksimalnog iznosa bespovratnih sredstava. Na taj način osigurat će se provedba svih planiranih aktivnosti, bez finansijskih prepreka.

## 6. LJUDSKI I OPERATIVNI KAPACITETI KORISNIKA

## 6.1. LJUDSKI KAPACITETI KORISNIKA

Navesti dosadašnja iskustva osobe koju je korisnik ovlastio za pisanje projekta (zaposlenika/konzultanta) u provedbi projekata, s naglaskom na pisanju i provedbi sličnih projekata (infrastrukturnih društvene namjene).

Za pisanje ovog projekta, korisnik je ovlastio vanjsku konzultanticu Katarinu Vojnović, magistru ekonomije i vlasnicu obrta Evolve, s desetogodišnjim iskustvom u pripremi i provedbi projekata financiranih iz europskih i nacionalnih fondova.

Dosadašnja iskustva konzultantice uključuju pripremu i provedbu infrastrukturnih projekata društvene namjene kao što su:

- Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta Frata u općini Tar-Vabriga
- Izgradnja i opremanje dječjeg vrtića i jaslica u Vižinadi
- Dogradnja i opremanje područnog vrtića Vižinada
- Rekonstrukcija vatrogasnog spremišta u Vižinadi
- Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u naselju Vižinada
- Rekonstrukcija nerazvrstane ceste u Vižinadi
- Rekonstrukcija i opremanje Centra za posjetitelje „Okusi prošlosti“ u Vižinadi
- Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u naselju Rogovići u općini Kaštela-Labinci
- Opremanje sale društvenog doma Kaštela

Katarina Vojnović posjeduje dokazano iskustvo i stručnost u pripremi i provedbi sličnih infrastrukturnih projekata društvene namjene, čime osigurava kvalitetnu podršku u realizaciji ovog projekta.

U provedbi ovog projekta sudjelovat će općinski načelnik, računovodstvena referentica te administrativna tajnica.

Općinski načelnik Marko Ferenac posjeduje višegodišnje iskustvo upravljanja Općinom Vižinada - Visinada kao i iskustvo provedbe raznih infrastrukturnih projekata financiranih bespovratnim sredstvima. Funkciju općinskog načelnika obavlja profesionalno. Općinski načelnik Marko Ferenac koji je 2011. godine završio sveučilišni diplomski studij Poslovne ekonomije, smjer Financijski management, na Odjelu za ekonomiju i turizam „Dr. Mijo Mirković“ u Puli. Radno iskustvo stjecao je u sektoru turizma i javne uprave. Na mjestu načelnika orijentirao se projektima i privlačenju sredstava za njihovo financiranje iz EU fondova. Posjeduje bogato iskustvo rada na projektima, uključujući pripremu, vođenje i implementaciju projekata financiranih bespovratnim sredstvima. Vodio je i uspješno realizirao projekt izgradnje kanalizacionog sustava Vižinada financiranog iz IPARD programa, vođenje i realizaciju obnove palače Maraston, modernizaciju javne rasvjete i druge projekte navedene pod relevantnim iskustvom prijavitelja.

Uz načelnika na projektu će sudjelovati i administrativna tajnica Općine Vižinada-Visinada (SSS ekonomist) i računovodstvena referentica (VSS) koje su zajedno sa općinskim načelnikom sudjelovale u provedbi i računovodstvenom praćenju do sada provedenih projekata.

Osim toga u projekt je kao službeni partner uključena **udruga za promicanje edukacije u prirodi „Drijade“ iz susjedne općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega** čiji je cilj podizanje svijesti lokalnog stanovništva o važnosti održivog razvoja i očuvanja ekosustava, u kolektivnom interesu za dobrobit cijele zajednice kroz održivo upravljanje javnim resursima, očuvanje prirodnih vrijednosti i edukaciju o zaštiti okoliša. Udruga posjeduje specifično znanje koje će omogućiti organizaciju i provedbu edukativne radionice s djecom i pripremu stručnog sadržaja za informativnu ploču. Partnerstvo osigurava povezivanje lokalne samouprave i stručne neprofitne organizacije, koja svojim znanjem i iskustvom doprinosi provođenju aktivnosti edukacije i informiranja.

Općina Vižinada-Visinada zajedno s projektnim partnerom raspolaže ljudskim kapacitetima koji će svojim iskustvom doprinijeti uspješnoj pripremi i provedbi projekata.

## 6.2. OPERATIVNI KAPACITETI KORISNIKA

navesti dosadašnja iskustva korisnika u provedbi projekata srodne tematike i ciljeva, odnosno broj provedenih projekata u domeni ulaganja u malu infrastrukturu društvene i/ili javne namjene, uključujući ulaganja u prometno povezivanje i razvoj održive mobilnosti stanovnika proteklih 5 godina. Pod „provedenim projektima“ podrazumijevaju se projekti koji su provedeni i završeni u trenutku podnošenja prijave projekta na ovaj LAG-natječaj.

Red. Br.	Naziv projekta	Vrijeme provedbe projekta	Područje provedbe projekta	Kratak opis projekta (do 300 znakova)
1.	Građenje građevine javne društvene namjene, predškolska ustanova-dječji vrtić Vižinada	i 2018. – 2021.	Naselje Vižinada-Visinada	Izgradnja i opremanje zgrade dječjeg vrtića i jaslica u naselju Vižinada kapaciteta prihvata 55 djece ima za cilj osigurati adekvatan prostor za ostvarivanje organizirane igre, odgoja, obrazovanja i zaštite djece do polaska u školu za djecu sa područja općine Vižinada. Projekt je realiziran unutar mjera 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ tj. podmjera 7.4 iz Programa ruralnog razvoja RH za razdoblje 2014.- 2020.
2.	Rekonstrukcija vatrogasnog spremišta	2018. – 2022.	Naselje Vižinada - Visinada	Rekonstrukcijom vatrogasnog spremišta utjecati će se na razvoj lokalne zajednice, sigurnosti i kvalitete života kroz osiguranje prostora za skladištenje vatrogasne opreme, unapređenje provedbe mjera zaštite od požara i eksplozija, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine te osposobljavanje, usavršavanje i uvježbavanje članova DVD-a VITIS Vižinada.
3.	Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u naselju Vižinada	u 2022.-2024.	Naselje Vižinada-Visinada	Projekt je obuhvatio izgradnju i opremanje dječjeg igrališta u naselju Vižinada čime su stvoreni nužni uvjeti za sigurnu igru djece na dječjem igralištu.

Dodati još redaka – ukoliko je potrebno.

## 7. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM

### 7.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta.

Projekt ukupne vrijednosti 82.487,50 eur biti će financiran kombinacijom sredstava iz LAG natječaja te sufinciranjem iz proračuna Općine Vižinada, čime je osigurano potpuno zatvaranje finansijske konstrukcije i provedba svih planiranih aktivnosti.

Dio izvora financiranja projekta su bespovratna sredstva iz LAG natječaja, u ukupnom maksimalnom iznosu potpore od 81.000 eura. Sukladno odredbama natječaja, omogućena je isplata predujma u iznosu od 50% odobrene potpore, odnosno 40.500 eura, što će osigurati finansijsku stabilnost tijekom početne faze provedbe projekta. Razliku do ukupnog iznosa potpore općina će tražiti na isplatu u jednoj rati nakon završetka projekta.

Općina Vižinada će u proračunu općine osigurati potrebna sredstva za pokriće preostalih troškova do isplate razlike potpore, kao i za financiranje razlike između ukupnih prihvatljivih troškova projekta i maksimalnog iznosa bespovratnih sredstava. Na taj način osigurat će se provedba svih planiranih aktivnosti, bez finansijskih prepreka.

Projekt ne generira operativne prihode jer je ulaganje usmjereni na javnu komunalnu infrastrukturu koja nije namijenjena komercijalnoj upotrebi. Nabavljena mehanizacija omogućiće učinkovitije održavanje javnih površina, dok su zasađena stabla i edukativne aktivnosti usmjerene na dugoročnu korist zajednice.

Troškove upravljanja i održavanja realiziranog projekta snositi će komunalno poduzeće Sabadin park d.o.o., kojem će se mehanizacija prijenosom ulaganja dati na upravljanje. Općina Vižinada će kroz proračun osigurati sredstva za plaćanje usluga održavanja javnih površina koje će provoditi komunalno poduzeće. Na taj način, komunalno poduzeće preuzima finansijsku odgovornost za održavanje mehanizacije, dok će općina kroz ugovorene usluge osigurati njihovo redovito korištenje i financiranje putem proračuna.

#### **Planirani rashodi za upravljanje i održavanje projekta:**

1. Održavanje mehanizacije:
  - Redovni servisi, tehnički pregledi, troškovi goriva, potrošni dijelovi i manji popravci.
  - Procijenjeni godišnji trošak: 1.700 – 3.100 EUR.
2. Održavanje zasađenih stabala:
  - Povremena rezidba, zalijevanje tijekom sušnih mjeseci, zaštita biljaka od štetnika.
  - Procijenjeni godišnji trošak: 350 – 650 EUR.
3. Održavanje informativne ploče i promotivnih materijala:
  - Osiguravanje dugotrajnosti materijala i eventualna zamjena ako dođe do oštećenja.
  - Procijenjeni godišnji trošak: 50 – 100 EUR.

Ovi troškovi osiguravaju kontinuiranu funkcionalnost projekta i omogućuju dugoročnu korist za lokalnu zajednicu. Finansijska sredstva za upravljanje i održavanje osigurati će se kroz proračunska sredstva Općine Vižinada, dok će Sabadin park d.o.o. kao upravitelj mehanizacije i održavanja javnih površina biti odgovoran za operativno provođenje aktivnosti i financiranje redovnog održavanja mehanizacije.

## 7.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

navesti plan upravljanja ulaganjem za koje se traži sufinanciranje putem LAG-natječaja u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Intervencije 3; navesti način upravljanja projektom kada je korisnik prenio ili će prenijeti upravljanje projektom drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi sukladno nadležnim propisima.

Rezultati projekta osigurat će se kroz učinkovito upravljanje, redovito održavanje i aktivno korištenje nabavljene mehanizacije te unaprijeđene zelene infrastrukture tijekom razdoblja od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava. Općina Vižinada, kao nositelj projekta, preuzima obvezu planiranja sredstava za održavanje komunalne infrastrukture u svom proračunu, dok će operativno upravljanje i održavanje mehanizacije i zelenih površina provoditi komunalno poduzeće **Sabadin park d.o.o.** kojem će mehanizacija biti prenesena na upravljanje.

Plan upravljanja ulaganjima uključuje sljedeće aktivnosti:

### 1. Održavanje mehanizacije

- Redovni servisi, tehnički pregledi, troškovi goriva, potrošni dijelovi i manji popravci osiguravat će se kroz operativno poslovanje Sabadin park d.o.o.
- Održavanje mehanizacije omogućit će pravovremeno i kvalitetno održavanje javnih površina, čime se povećava dugoročna učinkovitost i ekonomičnost ulaganja.

### 2. Održavanje zasađenih stabala i javne zelene infrastrukture

- Povremena rezidba, zalijevanje tijekom sušnih mjeseci i zaštita biljaka od štetnika provodit će se u sklopu redovnog održavanja javnih zelenih površina.
- Općina će osigurati potrebna sredstva kroz proračunske stavke za komunalnu infrastrukturu, a provedbu održavanja provodit će Sabadin park d.o.o.

### 3. Održavanje informativne ploče i promocija projekta

- Informativna ploča postavljena na lokaciji sadnje stabala trajno će educirati javnost o važnosti bioraznolikosti, očuvanja prirode i ekološke ravnoteže.
- Općina Vižinada će osigurati sredstva za održavanje ploče u slučaju oštećenja ili potrebe za ažuriranjem sadržaja.

### 4. Otvorenost i javna dostupnost

- Posaćena stabla i unaprijeđena zelena infrastruktura dostupni su svim korisnicima javnog prostora bez ograničenja.
- Informacije o provedbi i dugoročnim učincima projekta objavljivat će se putem službenih kanala Općine Vižinada, uključujući web stranicu, društvene mreže i lokalne informativne kanale.

### 5. Praćenje i evaluacija

- Općina Vižinada pratit će funkcionalnost mehanizacije i javnih zelenih površina kroz povratne informacije građana i komunalnog poduzeća te prilagođavati plan održavanja prema potrebama.
- Redovno praćenje učinkovitosti korištenja mehanizacije i stanja zasađenih stabala osigurat će dugoročnu održivost projekta.

Ovim planom upravljanja osigurava se dugoročna održivost ulaganja i unaprjeđenje kvalitete javnih površina u Općini Vižinada. Mehanizacija će omogućiti samostalno i ekonomično održavanje komunalne infrastrukture, dok će zasađena stabla doprinijeti poboljšanju okoliša te uz informativnu ploču doprinijeti trajnom podizanju svijesti o važnosti očuvanja prirode.

## 8. OSTVARIVANJE OPERATIVNE DOBITI

Ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje operativnu dobit, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod koji projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina. Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti obrazac 1.a – Operativna dobit, koji je prilog LAG-natječaju.

Projekt ne dovodi do povećanja vrijednosti ili profitabilnosti korisnika, budući da je riječ o neprofitnom ulaganju usmjerenom isključivo na poboljšanje kvalitete javne komunalne infrastrukture i očuvanje prirodnih vrijednosti, bez namjere generiranja prihoda ili dobiti.

Nabavljena mehanizacija koristit će se isključivo za održavanje javnih površina, dok će sadnja stabala i edukativne aktivnosti pridonijeti unaprjeđenju javnog prostora i podizanju svijesti o ekološkim temama. Ulaganje nije povezano s komercijalnim korištenjem, naplatom usluga ili ostvarivanjem tržišnih prihoda, već služi dugoročnoj koristi lokalne zajednice kroz kvalitetnije održavanje i unaprjeđenje javnih prostora.

S obzirom da projekt nakon dovršetka ulaganja neće ostvarivati prihode ni operativnu dobit, sukladno uputama, ne ispunjava se obrazac 1.a – Operativna dobit.



Obrazac  
1a-Operativna  
dobit

Ostvaruje li projekt operativnu dobit?

DA / NE

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Obrazloženje:

Projekt je osmišljen isključivo kao neprofitno ulaganje usmjерeno na poboljšanje komunalne infrastrukture i kvalitete javnih površina u Općini Vižinada, bez namjere generiranja prihoda ili ostvarivanja operativne dobiti.

Nabavljena mehanizacija koristit će se isključivo za održavanje javnih površina, uključujući zelene pojaseve uz ceste, parkirališta i druge komunalne prostore, bez naplate ili komercijalnog korištenja. Sadnja autohtonih stabala i unapređenje zelene infrastrukture doprinosit će očuvanju prirodnih vrijednosti i poboljšanju javnih prostora, a edukativne aktivnosti su usmjerene na podizanje svijesti o ekološkim temama, bez ikakvog finansijskog povrata.

Projekt nema ugrađene mehanizme za generiranje prihoda, poput komercijalne naplate za korištenje mehanizacije, sadnica ili edukativnih aktivnosti. Finansijska održivost projekta temelji se isključivo na javnim sredstvima, osiguravajući da ulaganje tijekom cijelog vijeka trajanja ostane u potpunosti neprofitno i usmjereni na društvenu korist.

Kontinuirana transparentnost u finansijskom upravljanju i praćenje operativnih rashoda dodatno osiguravaju da projekt ne ostvaruje operativnu dobit. S obzirom na navedeno, projekt ne ostvaruje operativne prihode niti dobit, stoga se ne ispunjava obrazac 1.a – Operativna dobit.

Tablica izračuna operativne dobiti (Obrazac 1a)

n/p

## **9. IZJAVA KORISNIKA O JAVNOJ DOSTUPNOSTI ULAGANJA .**

*Pojašnjenje: Izjavom se jamči da će ulaganje biti dostupno javnosti, odnosno ciljanim skupinama i krajnjim korisnicima projekta. Potrebno je navesti kako će se osigurati dostupnost ulaganja javnosti, tj. ciljanim skupinama i krajnjim korisnicima projekta.*

*Općina Vižinada, kao korisnik projekta, izjavljuje da će ulaganje u poboljšanje održavanja javnih površina i unapređenje zelene infrastrukture biti dostupno svim ciljnim skupinama i krajnjim korisnicima projekta, bez diskriminacije i ograničenja.*

*Dostupnost ulaganja osigurat će se na sljedeće načine:*

1. *Poboljšane usluge održavanja javnih površina:*
  - *Nabavljena mehanizacija omogućiće učinkovitije i redovitije održavanje zelenih površina, parkirališta i javnih prostora, čime se osigurava viša kvaliteta usluge za sve stanovnike i posjetitelje općine.*
  - *Održavanje će provoditi komunalno poduzeće Sabadin park d.o.o., koje će pružati uslugu održavanja javnih površina u skladu s planiranim aktivnostima Općine Vižinada.*
2. *Otvorenost i dostupnost zelene infrastrukture:*
  - *Posaćena stabla bit će dio javnog prostora te će osigurati dodatnu vrijednost za korisnike dječjeg igrališta i vrtića, kao i za sve građane koji koriste javne površine za boravak na otvorenom.*
  - *Zelene površine, uz dodatno uređenje i održavanje, bit će dostupne svim generacijama stanovništva i posjetiteljima.*
3. *Informiranje zajednice:*
  - *Informacije o unaprijeđenom održavanju javnih površina i značaju očuvanja bioraznolikosti objavljivat će se putem službenih kanala Općine Vižinada, uključujući web stranicu, društvene mreže i lokalne informativne kanale.*
  - *Na lokaciji sadnje stabala bit će postavljena informativna ploča s edukativnim sadržajem o važnosti bioraznolikosti, autohtonim biljnim vrstama te ulozi kukaca i ptica u ekosustavu.*
4. *Održavanje i sigurnost:*
  - *Redovito održavanje zasađenih stabala osigurat će komunalno poduzeće Sabadin park d.o.o., čime će se omogućiti dugoročna stabilnost i sigurnost sadnica.*
  - *Održavanje informativne ploče i očuvanje njenog sadržaja provoditi će se kroz redovno održavanje javne infrastrukture od strane Općine Vižinada.*
5. *Promocija:*
  - *Tijekom provedbe projekta organizirat će se promotivne aktivnosti i javno događanje kako bi se osigurala maksimalna vidljivost ulaganja i njegova dostupnost svim ciljanim skupinama i široj zajednici.*

*Ovom izjavom Općina Vižinada jamči da će ulaganje rezultirati poboljšanjem usluga održavanja javnih površina te unapređenjem zelene infrastrukture, što će dugoročno pridonijeti kvaliteti života lokalnog stanovništva i posjetitelja.*

Datum:

Potpis i pečat: