

Na temelju članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 30. Statuta Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada, broj 4/22 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Vižinada-Visinada na sjednici održanoj danaprosinca 2024. godine donijelo je

ODLUKU
o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom
u općoj uporabi u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada

Članak 1.

Proglašava se komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada:

- k.č. br. 2014/1, pašnjak, površine 470 m², k.o. Sveti Vital,

koja predstavlja javnu zelenu površinu - dječje igralište sa pripadajućom opremom.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč-Parenzo, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će upis komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Vižinada-Visinada.

KLASA: 011-01/24-01/11

URBROJ: 2163-39-01-24-....

Vižinada-Visinada,12. 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŽINADA-VISINADA
PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Oliver Arman

- Obrazloženje –

Prema članku 59. i članku 60. Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) –u daljnjem tekstu: Zakon, komunalnu infrastrukturu predstavljaju:

- nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim ovim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.

- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima su trгови, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvoznjaci, nadvoznjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

- javna parkirališta su uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

- javne garaže su podzemne i nadzemne građevine koje se koriste za parkiranje motornih vozila s pripadajućom opremom, čiji je investitor odnosno vlasnik jedinica lokalne samouprave ili osoba koja obavlja komunalnu djelatnost pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama.

- javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

- građevine i uređaji javne namjene su nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodokoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja.

- javna rasvjeta su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

- groblja i krematoriji na grobljima su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnica i krematorija, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

- građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza su tramvajske pruge, građevine za smještaj i održavanje vozila kojima se obavlja djelatnost javnog prijevoza, građevine za prihvata i otpremanje vozila i putnika u javnom prijevozu te izgrađene i označene prometne površine određene za zaustavljanje vozila i siguran ulazak i izlazak putnika, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

- i druge građevine koje odlukom odredi tijelo jedinice lokalne samouprave, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Sukladno odredbama Zakona komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinica lokalne samouprave koja ustrojava i vodi evidenciju o istoj.

Odredbom članka 62. Zakona propisano je da odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Općinski načelnik

Marko Ferenac

Prilozi:

- Kopija katastarskog plana
- Vlasnički list

k.č. br. 2014/1 k.o. Sveti Vital





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO
Stanje na dan: 26.11.2024. 11:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323764, SVETI VITAL

Broj ZK uložka: 282

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1694/2024

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2014/1	RUDINA PAŠNJAK			470 470	
2.	2014/8	RUDINA PAŠNJAK			34 34	
		UKUPNO:			504	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 302400/3628800 VELLICH GIORGIO POK. MICHELEA	
2.	Suvlasnički dio: 60480/3628800 VELLICH GIORGIO POK. GIORGIA, SV. VITAL	
3.	Suvlasnički dio: 302400/3628800 VELLICH GIOVANNI POK. ANTONIA	
5.	Suvlasnički dio: 806400/3628800 IVANCICH GIUSEPPINA ŽENA GIOVANNIA, ROĐ. VELLICH	
6.	Suvlasnički dio: 302400/3628800 VELLICH MARIA POK. GIOVANNI-ANTONIA ALIAS FU ANTONIO, MLDB.	
7.	Suvlasnički dio: 302400/3628800 VELLICH GIUSEPPINA POK. GIOVANNI ANTONIA ALIAS FU ANTONIO, MLDB.	
8.	Suvlasnički dio: 25200/3628800 BELUŠIĆ GROZDANA ROĐ. VELIĆ, POK. ANTEA, ROĐ. 29.12.1958., POREČ, MOTOVUNSKA 39	
9.	Suvlasnički dio: 25200/3628800 VELIĆ IVAN POK. PAVLA, MLDB.	
10.	Suvlasnički dio: 25200/3628800 VELIĆ MLDB. ANTICA, POK. PAVLA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
12.	Suvlasnički dio: 907200/3628800 BALDAŠ KATINA-RINA ROĐ. SMOLICA, ITALIJA	
13.	Suvlasnički dio: 302400/3628800 SMOLICA ANTON POK. DOMICIJA, ITALIJA	
14.	Suvlasnički dio: 302400/3628800 SMOLICA ALDO POK. DOMICIJA, ITALIJA	
15.	Suvlasnički dio: 302400/3628800 SMOLICA BRUNO POK. DOMICIJA, ITALIJA	
16.	Suvlasnički dio: 22400/3628800 OPĆENARODNA IMOVINA KAO ORGAN UPRAVLJANJA UPISUJE SE NO OPĆINE VIŠNJAN , VIŠNJAN	
17.	Suvlasnički dio: 259200/3628800 VELIĆ MARIO POK. ANTUNA, ODSUTAN I NEPOZNATA BORAVIŠTA	
18.	Suvlasnički dio: 100800/3628800 VELIĆ HEKTOR POK. IVANA, VELIĆI 16	
19.	Suvlasnički dio: 50400/3628800 VELIĆ IVAN POK. ANTUNA, VELIĆI 1	
20.	Suvlasnički dio: 10080/3628800 VELIĆ JOSIPA POK. ANTUNA, OTSUTNA	
21.	Suvlasnički dio: 22400/3628800 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO S PRAVOM KORIŠTENJA OPĆINE POREČ	
22.	Suvlasnički dio: 80640/3628800 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO S PRAVOM KORIŠTENJA OPĆINE POREČ	
23.	Suvlasnički dio: 302400/3628800 VELIĆ ALBINO OD ANTUNA, VELIĆI 2	
2.1	Zaprimljeno 14.05.2015. broj Z-2000/15 Na temelju solemniziranog ugovora o doživotnom uzdržavanju od 13.05.2015. posl. br. OU - 152/15, zabilježuje se postojanja ugovora o doživotnom uzdržavanju na nekretnine primatelja uzdržavanja Albina Velića, upisane u A, na 302400/3628800 dijela č. kat. br. 2014/1, u korist: VELIĆ FRANKO, OIB: 90042503634, VIŽINADA, VELIĆI 2	
23.1	Zaprimljeno 16.11.2020.g. pod brojem Z-16094/2020 GEODETSKI ELABORAT, KLASA: 932-06/20-02/444 URBROJ: 541-27-04/3-20-3, RN BROJ ELABORATA 17/20 21.10.2020, čini se vidljivim da se zabilježba doživotnog uzdržavanja upisana pod poslovnim brojem Z-2000/2015, na kčbr. 2014/1, od sada odnosi na novonastale kčbr. 2014/1 i kčbr. 2014/8.	na 23 (2.1)
25.	Suvlasnički dio: 201600/3628800 VELIĆ PETAR OD IVANA, KOPAR, GASILSKA 9	
26.	Suvlasnički dio: 71712/3628800 LIVERIĆ-NEFAT ANTONIJA ROĐ. VELIĆ, ROĐ. 27.09.1946., OIB: 14001731758, PULA, KRLEŽINA 37	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
27.	Suvlasnički dio: 71712/3628800 LIVERIĆ MARIJA POK. ANTUNA, PULA, KRČKA 2	
28.	Suvlasnički dio: 71712/3628800 GOLEŠ LIČA, POK. ANTUNA, OIB: 66564100377, PULA, RAKOVČEVA 29	
29.	Suvlasnički dio: 71712/3628800 VELIĆ MLDB. LUČANA POK. ANTUNA, ŠTUTI 1	
30.	Suvlasnički dio: 11025/3628800 FERENAC MARIJA ROĐ. VELIĆ, RIJEKA, G. KOVAČIĆA 3	
32.	Suvlasnički dio: 11025/3628800 BELETIĆ MARČELA ROĐ. VELIĆ, NOVA VAS	
33.	Suvlasnički dio: 425600/3628800 VELIĆ FERDINAND OD ANTUNA, VELIĆI 11	
34.	Suvlasnički dio: 5040/3628800 VELIĆ DAVOR, OIB: 79573509254, VELIĆI 17, VELIĆI 52447 VIŽINADA (VISINADA)	
35.	Suvlasnički dio: 12600/3628800 KALAGAC ANTONIJA, PULA, BRAĆE ČEK 115	
36.	Suvlasnički dio: 12600/3628800 BREČEVAC MARIJA, POREČ, MASSA LOMBARDA	
38.	Suvlasnički dio: 25200/3628800 BRECEVAZ MARIJA, POREČ, M. LOMBARDA 26	
39.	Suvlasnički dio: 12600/3628800 KALAGAC SERĐO, PULA, BRAĆE ČEH 5	
40.	Suvlasnički dio: 12600/3628800 KALAGAC SANDRA, PULA, BRAĆE ČEH 5	
41.	Suvlasnički dio: 1346625/3628800 VELIĆ ALBERT, OIB: 36248432079, MATAPAN CREST 3519, VANCOUVER, KANADA	
42.	Suvlasnički dio: 538650/3628800 FERENAC MARIJA ROĐ. VELIĆ, VIŽINADA, VELIĆI BB	
44.	Suvlasnički dio: 71712/3628800 SARI DORIANA, OIB: 85201118606, BUONARROTIJEVA ULICA 11, PULA 52100 PULA (POLA)	
45.	Suvlasnički dio: 20160/3628800 FERENAC MARTINA POK. FERUČA, OIB: 32809452647, VELIĆI, VELIĆI 4	
46.	Suvlasnički dio: 20160/3628800 FERENAC SILVANO POK. MARČELA, R. SLOVENIJA, KOPER, KVEDROVA 3	
47.	Suvlasnički dio: 20160/3628800 SINOSICH MIRANDA POK. MARČELA, R. ITALIJA, ROVEREDO IN PIANO, VIA DOLOMITI 11	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
51.	Suvlasnički dio: 12600/3628800 SIROTIĆ ANTONELLA, OIB: 45346728714, SLOKOVIĆI 86, HEKI 52000 PAZIN	
52.	Suvlasnički dio: 12600/3628800 IVANLIĆ EMANUELA, OIB: 49975150533, VELIĆI 5, VELIĆI 52440 POREČ (PARENZO)	
53.	Suvlasnički dio: 12600/3628800 VELIĆ ROBERTA, OIB: 75205132273, VELIĆI 11A, VELIĆI 52440 POREČ (PARENZO)	
54.	Suvlasnički dio: 280350/3628800 BAKRAN NOEMI ROĐ. RITOŠA, OIB: 22197519246, NOVA VAS, CANCINI 30	
55.	Suvlasnički dio: 77280/3628800 BRATOVIĆ IRENA, OIB: 58958355631, BRATOVIĆI - BRATOVICI 2, BRATOVIĆI - BRATOVICI 52440 POREČ (PARENZO)	
56.	Suvlasnički dio: 77280/3628800 MIHELIĆ TICIANA, OIB: 43843903334, MIHELIĆI 1A, MIHELIĆI	
57.	Suvlasnički dio: 77280/3628800 BRATOVIĆ IRENA, OIB: 58958355631, BRATOVIĆI - BRATOVICI 2, BRATOVIĆI - BRATOVICI 52440 POREČ (PARENZO)	
58.	Suvlasnički dio: 77280/3628800 MIHELIĆ TICIANA, OIB: 43843903334, MIHELIĆI 1A, MIHELIĆI	
59.	Suvlasnički dio: 4200/3628800 SIROTIĆ ANTONELLA, OIB: 45346728714, SLOKOVIĆI 86, HEKI 52000 PAZIN	
60.	Suvlasnički dio: 4200/3628800 IVANLIĆ EMANUELA, OIB: 49975150533, VELIĆI 5, VELIĆI 52440 POREČ (PARENZO)	
61.	Suvlasnički dio: 4200/3628800 VELIĆ ROBERTA, OIB: 75205132273, VELIĆI 11A, VELIĆI 52447 VIŽINADA (VISINADA)	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Pred., 8. prosinca 1962. Z-416/62 Na temelju rješenja o uručenju ostavine O-13/58 od 16. listopada 1962., uknjižuje se na teret 2/120 dijela prvog zem. bića, pravo doživotno plodouživanje na korist: VELIĆ ANA ud. Antuna, rođ. Prhat iz Velići 1.-		
2.	2.1 Primljeno, 24. veljače 1987. Z-218/87 Na osnovu čl. 1. Sporazuma sa Italijom od 3. jula 1965., o primjeni Sporazuma od 18.12.1954., te protokola koji je stupio na snagu 23. oktobra 1985., zabilježuje se zadržavanje vlasništva na nekretnine u A.-		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.11.2024.