

ZAPISNIK

sa 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Vižinada-Visinada održane 24. listopada 2024. godine, s početkom u 18,00 sati u prostorijama Općine Vižinada-Visinada.

Prisutni članovi Općinskog vijeća: Predsjedavajući Oliver Arman, Mauricio Poropat, Laura Kešac, Veronika Beaković, Maksimilan Ritossa, Vedran Pilat i Bojan Rosić.

Svoj izostanak opravdali su vijećnici Martina Dobrilović i Alen Laković.

Na sjednici još učestvuju načelnik Općine Vižinada-Visinada Marko Ferenac, zamjenica načelnika iz reda pripadnika Talijanske nacionalne manjine Neda Šainčić Pilato, pročelnica JUO-a Gordana Bottezar, tajnica JUO-a Lidia Legović kao zapisničar i predstavnice tvrtke Urban plan d.o.o., gospođa Eli Mišan i gospođa Jasminka Peharda Doblanić.

Na sjednici je prisutno 7 od 9 vijećnika, te Općinsko vijeće može donositi pravovaljane odluke.

Predsjedavajući otvara sjednicu te daje na glasanje predloženi dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika
2. Odluka o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada - Visinada (Službeni glasnik Grada Poreča, br. 1/04 i 4/04; Službene novine Općine Vižinada - Visinada 4/15 i 8/16)
3. Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada-Visinada
4. II. Izmjene i dopune Proračuna Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu
5. Odluka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka nabave za radove na proširenju javne rasvjete
6. Odluka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka nabave za radove za radove dogradnje područnog vrtića Vižinada
7. Odluka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka nabave za radove na uređenju potpornog zida u starogradskoj jezgri naselja Vižinada
8. Vijećnička pitanja

Predloženi dnevni red jednoglasno je usvojen.

TOČKA 1.

Predsjedavajući otvara 1. točku dnevnog reda, verifikacija zapisnika.

Na zapisnik nije bilo primjedbi stoga Predsjedavajući daje točku 1. na usvajanje. Zapisnik je jednoglasno usvojen.

TOČKA 2.

Predsjedavajući otvara 2. točku dnevnog reda, Odluka o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada - Visinada (Službeni glasnik Grada Poreča, br. 1/04 i 4/04; Službene novine Općine Vižinada - Visinada 4/15 i 8/16) te riječ prepušta predstavnicima tvrtke gospođi Eli Mišan koja detaljno obrazlaže način izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada - Visinada.

Eli Mišan: Općina Vižinada - Visinada pristupila je izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada temeljem Odluke o izradi donesene na sjednici Općinskog vijeća Općine Vižinada - Visinada 29. lipnja 2023. godine i obzirom na to da su zadnje izmjene rađene prije 7 godina, odnosno 2016. godine. Osnovni razlozi za izradu i donošenje Plana su sljedeći:

- izmjene i dopune plana u grafičkom i tekstualnom dijelu u skladu sa razvojnim potrebama Općine Vižinada-Visinada, zahtjevima građana te zahtjevima javnopravnih tijela sve temeljeno na mogućnostima iz Zakona i Prostornog plana Istarske, a koje se prvenstveno odnose na:
 - manje korekcije građevinskih područja naselja temeljem zahtjeva građana,
 - manje korekcije izdvojenih građevinskih područja sportsko rekreacijske, gospodarske proizvodne ili ugostiteljsko turističke namjene,
 - korekcije odredbi za provedbu u segmentu uvjeta gradnje, i eventualne manje korekcije prometnog te ostalih infrastrukturnih sustava.

Za potrebe izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana, analizirana su građevinska područja kao podloga za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vižinada – Visinada.

Cilj analize je da utvrdi stanje građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja u smislu kriterija utvrđenih Prostornim planom Istarske županije i Zakona o prostornom uređenju koji se odnose na demografske pokazatelje (projekciju i gustoću stanovnika za plansko razdoblje), izgrađenost postojećih građevinskih područja kako bi se na temelju analize pristupilo izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada - Visinada.

Općina Vižinada je tijekom proteklog razdoblja zaprimila oko 190 zahtjeva građana za Izmjene Prostornog plana od kojih se najveći dio odnosi na proširenje građevinskih područja naselja, planiranje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene, prenamjenu površina izvan građevinskih područja te ostalo.

Zahtjevi su ucrtani te su se razmatrali s obzirom na ograničenja koja utječu na mogućnost proširenja građevinskog područja.

Važno je napomenuti da Prostorni plan Istarske županije uz Zakon o prostornom uređenju utvrđuje uvjete za proširenja građevinskih područja.

Nakon detaljnog obrazloženja Predsjedavajući je gospođi Eli zahvalio te otvorio raspravu po točki 2. dnevnog reda.

Vijećnika Maksimilana Ritossu zanima kolika je površina zone Sobenjak, na što mu je gospođa Eli Mišan odgovorila da površina zone Sobenjak biti će 5.000 m².

Daljnijih pitanja nije bilo.

Načelnik se zahvalio gospođi Eli na suradnji te izjavio kako smatra da su ove izmjene i dopune puno bolje rješenje za zaštitu uređenja prostora Općine Vižinada-Visinada.

Odluka o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada - Visinada (Službeni glasnik Grada Poreča, br. 1/04 i 4/04; Službene novine Općine Vižinada - Visinada 4/15 i 8/16) jednoglasno je usvojena.

TOČKA 3.

Predsjedavajući otvara 3. točku dnevnog reda - Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada-Visinada te riječ prepušta načelniku.

Načelnik detaljno obrazlaže prijedlog Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada-Visinada. Provođenje aktivnosti provelo bi se uz potporu iz programa NPOO, a radi se o planovima nove generacije, tzv. e-planovima.

Predsjedavajućeg zanima otprilike koliko bi vremena trebalo za provesti V. Izmjene i dopune na što mu je načelnik odgovorio da se predviđa realizacija V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada do kraja sljedeće godine.

Dodatnih pitanja ili komentara nije bilo, stoga se točka 3. daje na glasanje.

Točka 3. jednoglasno je usvojena.

Eli Mišan i Jasminka Peharda Doblanović napuštaju sjednicu.

TOČKA 4.

Predsjedavajući otvara 4. točku dnevnog reda – II. Izmjene i dopune Proračuna Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu. Riječ prepušta načelniku koji detaljno obrazlaže prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu po proračunskim klasifikacijama prihoda i rashoda.

Predsjedavajući zahvaljuje načelniku na detaljnom obrazloženju te otvara raspravu po točki 4. dnevnog reda. Rasprave nije bilo stoga Predsjedavajući daje točku 4. na glasanje.

Odluka o II. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu jednoglasno je usvojena.

TOČKA 5.

Predsjedavajući otvara 5. točku dnevnog reda – Odluka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka nabave za radove na proširenju javne rasvjete.

Riječ vodi načelnik: Obzirom na to da proširenje javne rasvjete obuhvaća nabavu pojedinačne vrijednosti jednake ili veće od 10.000,00 eura bez PDV-a potrebna je suglasnost Općinskog vijeća za pokretanje postupak nabave, bilo je upita mještana za proširenje javne rasvjete stoga se predlaže pokretanje postupka nabave za navedene radove.

Vijećnika Maksimiliana Ritossu zanima da li ima već neki plan, na kojem području bi se javna rasvjeta proširila te da li se sastavio troškovnik za navedene radove? Načelnik je odgovorio vijećniku da plan proširenja javne rasvjete postoji dok će se troškovnik naknadno sastaviti.

Vijećnik Mauricio Poropat predlaže da se proširi i javna rasvjeta u naselju Danci, što je načelnik primio na znanje.

Dodatnih upita nije bilo stoga Predsjedavajući točku 5. dnevnog reda daje na glasanje.

Točka 5. dnevnog reda jednoglasno je usvojena.

TOČKA 6.

Predsjedavajući otvara 6. točku dnevnog reda - Odluka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka nabave za radove dogradnje područnog vrtića Vižinada. Riječ prepušta načelniku koji obrazlaže koje su mjere provedene za izvođenje radova dogradnje područnog vrtića.

U planu je realizirati dogradnju područnog vrtića i korištenje dograđenog dijela do jeseni iduće godine, odnosno do početka nove vrtićke/jasličke 2025./2026. godine. Sufinanciranje dogradnje područnog vrtića izvršilo bi se kroz NPOO fondove (Sredstva nacionalnog plana oporavka i otpornosti).

Pitanja ili komentara na točku 6. nije bilo, vijećnici su suglasni sa predloženim te su točku 6. dnevnog reda jednoglasno usvojili.

TOČKA 7.

Predsjedavajući otvara 7. točku dnevnog reda – Odluka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka nabave za radove na uređenju potpornog zida u starogradskoj jezgri naselja Vižinada.

Načelnik obrazlaže vijećnicima o kojem se dijelu ulice starogradske jezgre radi te koji su planirani radovi uređenja na navedenom potpornom zidu.

Predsjedavajućeg zanima da li se planiralo izvršiti i postavljanje cijevi za dodatnu infrastrukturu, odnosno postaviti dodatnu cijev za postavljanje vode, optike i slično? Načelnik je odgovorio da isto nije planirano, obzirom na to da je kanalizacijska mreža na tom području riješena, rasvjeta isto, no ukoliko bude bilo potrebe postaviti će se dodatna infrastruktura.

Vijećnik Maksimilian Ritossa je zamolio ukoliko bude bilo moguće kada se bude rješavao asfalt u navedenoj ulici da se sanira i dio ispred OŠ koji je bio raskopan te nakon izvršenih radova sanacije nije bio ponovno asfaltiran nego samo betoniran.

Daljnje rasprave nije bilo stoga predsjedavajući točku 7. daje na usvajanje.

Vijećnici su jednoglasno usvojili točku 7.

TOČKA 8.

Predsjedavajući otvara 8. točku dnevnog reda – vijećnička pitanja.

Načelnik obavještava vijećnike da je Istarska županija pokrenula postupak nabave za uređenje igrališta PŠ Vižinada te da će financiranje radova u cijelosti podmiriti Istarska županija.

Vijećnik Vedran Pilat podsjetio je načelnika da još nije dobio odgovor na vijećničko pitanje koje je postavio vezano za postavljanje zaštitne ogradne u naselju Vrh Lašići (St. Beuti), iz tog razloga moli da mu se u što skorijem roku i odgovori. Načelnik se ispričao na propustu te odgovorio da će uskoro dobiti pisani odgovor na postavljeno vijećničko pitanje.

Vijećnik Maksimilian Ritossa je priopćio ostalim vijećnicima kako mu se obratila kuharica dječjeg vrtića i upoznala ga sa problematikom koju ima dok priprema obroke za djecu, odnosno radi se o tome da štednjak kojeg ima nije dovoljno jak za pripremu više obroka odjednom, iz tog razloga mora kuhati obroke po nekoliko puta što iziskuje više vremena, zamolila je ako bi se moglo nešto poduzeti po tom pitanju. Načelnik je upoznat sa problematikom i pokušavaju riješiti situaciju. Vijećnika Maksimiliana Ritossu zanima kada će

se završiti sa radovima na dječjem igralištu u naselju Vižinada, ostala je hortikultura i klupa za urediti. Načelnik mu je odgovorio da se sa uređenjem hortikulture planira započeti u sljedećim danima, dok će se klupa ofarbati čim vremenski uvjeti to budu dozvoljavali.

Dodatne rasprave nije bilo stoga Predsjedavajući zaključuje sjednicu.

Sjednica zaključena u 18:51 sati.

Zapisničar:
Lidia Legović

Predsjednik Općinskog vijeća
Oliver Arman