

ZAPISNIK

sa 23. sjednice Općinskog vijeća Općine Vižinada-Visinada održane 26. rujna 2024. godine, s početkom u 18,00 sati u prostorijama Općine Vižinada-Visinada.

Prisutni članovi Općinskog vijeća: Predsjedavajući Oliver Arman, Mauricio Poropat, Martina Dobrilović, Laura Kešac, Vedran Pilat.

Svoj izostanak opravdali su vijećnici Bojan Rosić i Maksimilan Ritossa.

Na sjednici još učestvuju načelnik općine Vižinada-Visinada Marko Ferenac, zamjenica načelnika iz reda pripadnika Talijanske nacionalne manjine Neda Šainčić Pilato, pročelnica Gordana Bottezar, tajnica JUO-a Lidia Legović kao zapisničar.

Na sjednici je prisutno 5 od 9 vijećnika, te Općinsko vijeće može donositi pravovaljane odluke.

Predsjedavajući otvara sjednicu te daje na glasanje predloženi dnevni red.

1. Verifikacija zapisnika
2. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu
3. Izvješće o radu općinskog načelnika za razdoblje siječanj – lipanj 2024.
4. Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada po objavljenom natječaju
5. Odluka o izboru najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora o zamjeni nekretnina u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada
6. Odluka o osnivanju trgovačkog društva SABADIN PARK d.o.o.
7. Odluka o djelatnostima koje čine predmet poslovanja trgovačkog društva SABADIN PARK d.o.o.
8. Odluka o prijedlogu za izbor članova Nadzornog odbora trgovačkog društva Sabadin park d.o.o.
9. Odluka o izmjeni Odluke o plaći i drugim pravima iz radnog odnosa Općinskog načelnika Općine Vižinada-Visinada
10. Odluka o naknadi za rad zamjenika načelnika iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine
11. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Vižinada-Visinada
12. Odluka o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj/akademske godini 2024./2025.
13. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izboru članova Komisije za izbor i imenovanja, Statut i Poslovnik
14. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Vižinada - Visinada
15. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Komisije za imenovanje naselja, ulica i trgova na području Općine Vižinada-Visinada

16. Odluka o sufinanciranju troškova boravka djece s područja Općine Vižinada-Visinada u vrtićima drugih registriranih osnivača ili obrtima za obavljanje djelatnosti dadilje
17. Odluka o dodjeli priznanja Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu
18. Vijećnička pitanja

Predloženi dnevni red jednoglasno je usvojen.

TOČKA 1.

Predsjedavajući otvara 1. točku dnevnog reda, verifikacija zapisnika.

Na zapisnik nije bilo primjedbi stoga Predsjedavajući daje točku 1. na usvajanje. Zapisnik je jednoglasno usvojen.

TOČKA 2.

Predsjedavajući otvara 2. točku dnevnog reda, Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu te riječ prepušta načelniku.

Načelnik detaljno obrazlaže Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu.

Nakon detaljnog obrazloženja Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu načelnik se obraća vijećnicima da ukoliko imaju kakvih pitanja vezano za izvješće ili ukoliko treba još pojašnjenja stoji na raspolaganju za odgovoriti na ista.

Pitanja ili rasprave po točki 2. nije bilo stoga Predsjedavajući daje točku 2. na usvajanje.

Točka 2. jednoglasno je usvojena.

TOČKA 3.

Predsjedavajući otvara 3. točku dnevnog reda Izvješće o radu općinskog načelnika za razdoblje siječanj – lipanj 2024., te riječ prepušta Načelniku.

Općinski načelnik je prilikom obrazlaganja iznio realizaciju nekih bitnijih projekata, a to su: Kanalizacijski sustav jugozapadnog dijela općine Vižinada, obnova crkve sv. Barnabe, projekti digitalne transformacije, rekonstrukcija nogometnog igrališta Fabrika, izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u naselju Vižinada, izgradnja i opremanje dječjeg igrališta uz dječji vrtić Vižinada, Dogradnja i opremanje dječjeg vrtića Vižinada (u izvještajnom razdoblju, nakon ishodenih posebnih uvjeta građenja, pristupilo se izradi glavnog projekta dogradnje dječjeg vrtića).

Vijećnik Alen Laković pridružio se sjednici u 18:18 h.

Nakon detaljnog obrazloženja Predsjedavajući otvara raspravu. Javlja se vijećnik Vedran Pilat sa komentarom da obzirom na neugodnu poslovnu suradnju sa izvođačem radova na izgradnji i opremanju dječjeg igrališta u naselju Vižinada bilo bi poželjno izvođača ocijeniti sa negativnom ocjenom. Ujedno predlaže da se u dječjem parku kraj dječjeg vrtića posadi neko drvo za hladovinu, odnosno pita da li je isto već napravljeno, na što mu je načelnik odgovorio da je drvo već posađeno, ali vjerojatno se zbog velike suše posušilo te bi trebalo provjeriti da li se ponovno drvo primilo nakon kiša.

Dodatnih pitanja ili komentara nije bilo, stoga se točka 3. daje na glasanje.

Točka 3. jednoglasno je usvojena.

TOČKA 4.

Predsjedavajući otvara 4. točku dnevnog reda – Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada po objavljenom natječaju. Riječ prepušta pročelnici koja obrazlaže postupak provedbe natječaja i predloženu odluku Povjerenstva za provedbu postupka javnog natječaja.

Predsjedavajući zahvaljuje na obrazloženju te daje točku 4. na glasanje.

Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada po objavljenom natječaju usvojena je s 5 glasova ZA i 1 glasom SUZDRŽAN.

TOČKA 5.

Predsjedavajući otvara 5. točku dnevnog reda – Odluka o izboru najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora o zamjeni nekretnina u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada. Prepušta riječ pročelnici koja vijećnicima obrazlaže postupak provedbe natječaja te odluke Povjerenstva za provedbu postupka javnog natječaja.

Nakon detaljnoj obrazloženja Predsjedavajući točku 5. dnevnog reda daje na glasanje.

Točka 5. dnevnog reda jednoglasno je usvojena.

TOČKA 6.

Predsjedavajući otvara 6. točku dnevnog reda - Odluka o osnivanju trgovačkog društva SABADIN PARK d.o.o. te riječ prepušta načelniku.

Načelnik: Nakon prijašnjih razgovora vezano za osnivanje trgovačkog društva za održavanje komunalne infrastrukture i nakon provedenih konzultacija sa pravnicima predstavljamo prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva Sabadin park d.o.o. Radi se o trgovačkom društvu Sabadin park, društvu s ograničenom odgovornošću za održavanje komunalne infrastrukture, radi stjecanja dobiti trajnim obavljanjem gospodarske djelatnosti. Društvo se osniva s ciljem održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Vižinada-Visinada. Jedini osnivač Društva je Općina Vižinada-Visinada, temeljni kapital Društva bio bi u iznosu od 2.500,00 eura, organi Društva su Uprava, Skupština i Nadzorni odbor, mandat članova Društva trajao bi 4 godine.

Nakon načelnikovog obrazloženja Predsjedavajući otvara raspravu te predlaže da se Skupštini Društva doda još dvije osobe, na što mu je načelnik odgovorio da mora provjeriti podatak da li je moguće dodati još članova u Skupštinu Društva, ali da je običaj da bude 1 član Skupštine Društva kada društvo osniva jedna jedinica lokalne samouprave. Vijećnik Vedran Pilat slaže se sa predloženim, da se doda još dva člana u Skupštinu Društva.

Vijećnika Alena Lakovića zanima planira li se unos stvari u Društvo, kupovina radnih strojeva te zna li se tko bi bio direktor Društva i djelatnici? Načelnik je vijećniku Lakoviću odgovorio da bi se u Društvo unijelo imovinu za održavanje infrastrukture, raznorazni alati i potrebno za obavljanje propisanih poslova, dok se za direktora trenutno predlaže da tu funkciju obavlja pročelnica JUO-a kao privremeno rješenje.

Predsjedavajući je nakon rasprave točku 6. dao na usvajanje.

Točka 6. jednoglasno je usvojena.

TOČKA 7.

Predsjedavajući otvara 7. točku dnevnog reda – Odluka o djelatnostima koje čine predmet poslovanja trgovačkog društva SABADIN PARK d.o.o. te riječ prepušta načelniku.

Načelnik: u predloženoj Odluci navedene su sve djelatnosti koje bi Društvo moglo obavljati, obzirom na to da se svako mijenjanje ugovora dodatno naplaćuje smatramo da je bolje da se odmah uvrste neke dodatne djelatnosti koje nisu primarne za Društvo no svakako je dobro imati i te djelatnosti navedene.

Vijećnici su se na predloženo složili i jednoglasno usvojili točku 7.

TOČKA 8.

Predsjedavajući otvara 8. točku dnevnog reda – Odluka o prijedlogu za izbor članova Nadzornog odbora trgovačkog društva Sabadin park d.o.o.

Načelnik upoznaje vijećnike o načinu izbora članova Nadzornog odbora društva te da mandat članova bi trajao 1 godinu do kada bi se donio pravilnik o načinu izbora članova nadzornog odbora. Za članove Nadzornog odbora trgovačkog društva Sabadin park d.o.o. predlažu se Alen Laković, Đoni Šimonović i Katarina Vojnović.

Vijećnik Vedran Pilat iznosi svoje nezadovoljstvo, smatra da članovi vijeća nisu bili pravovremeno obaviješteni te da nisu imali mogućnosti razmisliti o prijedlogu kandidata za članove NO, iz tog razloga izjavljuje kako on na točku 8. neće glasati, ujedno ga zanima jesu li uopće predloženi kandidati bili informirani o tome da ih se predlaže za članove NO društva. Načelnik je odgovorio da Katarina Vojnović i Đoni Šimonović jesu informirani, ali vijećnici mogu predložiti i druge kandidate.

Vijećnicu Martinu Dobrilović zanima hoće li Alen Laković prihvatiti biti član NO društva, na što joj je Alen Laković odgovorio da hoće obzirom na to da se radi o jednogodišnjem mandatnom razdoblju.

Nakon rasprave Predsjedavajući daje točku 8. na glasanje.

Odluka o prijedlogu za izbor članova Nadzornog odbora trgovačkog društva Sabadin park d.o.o. usvojena je sa 5 glasova ZA i 1 glasom SUZDRŽAN.

TOČKA 9.

Predsjedavajući otvara 9. točku dnevnog reda – Odluka o izmjeni Odluke o plaći i drugim pravima iz radnog odnosa Općinskog načelnika Općine Vižinada-Visinada te riječ prepušta načelniku.

Načelnik obrazlaže da bi se u Odluci o plaći i drugim pravima iz radnog odnosa Općinskog načelnika Općine Vižinada-Visinada (“Službene novine Općine Vižinada”, br. 4/15, 8/22) članak 5. mijenjao i prilagodio zakonskim odredbama Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

Dodatnih pitanja ili komentara nije bilo stoga Predsjedavajući daje točku 9. na glasanje.

Odluka o izmjeni Odluke o plaći i drugim pravima iz radnog odnosa Općinskog načelnika Općine Vižinada-Visinada jednoglasno je usvojena.

TOČKA 10.

Predsjedavajući otvara 10. točku dnevnog reda – Odluka o naknadi za rad zamjenika načelnika iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine. Predsjedavajući naglašava kako u potpunosti podržava prijedlog Odluke, a zatim riječ prepušta načelniku koji obrazlaže prijedlog Odluke o naknadi za rad zamjenika načelnika iz reda pripadnika talijanske nacionalne manjine.

Obzirom na to da su se svi vijećnici složili sa predloženim rasprave nije bilo, te su točku 10. jednoglasno usvojili.

TOČKA 11.

Predsjedavajući otvara 11. točku dnevnog reda – Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Vižinada-Visinada te riječ prepušta načelniku.

Nakon obrazloženja odluke Predsjedavajući otvara raspravu te budući da dodatnih pitanja ili primjedbi po točki 11. nije bilo Predsjedavajući daje točku 11. na usvajanje.

Točka 11. dnevnog reda jednoglasno je usvojena.

TOČKA 12.

Predsjedavajući otvara 12. točku dnevnog reda – Odluka o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj/akademskoj godini 2024./2025. Riječ prepušta pročelnici.

Pročelnica detaljno obrazlaže prijedlog Odluke, predlaže se povećanje iznosa stipendije, trenutna sredstva u proračunu nisu dovoljna te bi se rebalansom osigurala sredstva.

Na predloženu odluku vijećnici su se jednoglasno složili, te su točku 12. jednoglasno i usvojili.

TOČKA 13.

Predsjedavajući otvara 13. točku dnevnog reda – Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izboru članova Komisije za izbor i imenovanja, Statut i Poslovnik. Predsjedavajući obavještava vijećnike da obzirom na to da je članica Ana Ritoša stavila svoj mandat u mirovanje, a sama je bila i članica komisija općine potrebno je imenovati člana koji bi ju u komisiji zamijenio stoga predlaže da Martina Dobrilović postane članicom Komisije za izbor i imenovanja, Statut i Poslovnik.

Vijećnici su se jednoglasno složili na predloženo.

Točka 13. jednoglasno je usvojena.

TOČKA 14.

Predsjedavajući otvara 14. točku dnevnog reda – Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Vižinada – Visinada.

Radi se o izmjeni člana Povjerenstva iz istih razloga kao u točki 13., članica Ana Ritoša je stavila mandat u mirovanje i stoga je potrebno imenovati drugog člana Povjerenstva. Predlaže se da Oliver Arman bude član Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Vižinada-Visinada.

Vijećnici su prijedlog jednoglasno podržali i točka je jednoglasno usvojena.

TOČKA 15.

Predsjedavajući otvara 15. točku dnevnog reda – Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Komisije za imenovanje naselja, ulica i trgova na području Općine Vižinada-Visinada.

Radi se o izmjeni člana Komisije za imenovanje naselja, ulica i trgova na području Općine Vižinada-Visinada iz istih razloga kao u točkama 13. i 14. dnevnog reda, članica Ana Ritoša stavila je mandat u mirovanje i stoga je potrebno imenovati drugog člana Komisije za imenovanje naselja, ulica i trgova na području Općine Vižinada-Visinada. Prijedlog je da Bojan Rosić bude novi član komisije, a vijećnik Vedran Pilat predlaže da Predsjedavajući, Oliver Arman bude članom umjesto Bojana Rosića.

Nakon rasprave Predsjedavajući daje prijedlog da Bojan Rosić bude član komisije na glasanje te je prijedlog izglasan sa 5 glasova ZA i 1 glasom SUZDRŽAN, čime prijedlog vijećnika Pilata nije prihvaćen.

TOČKA 16.

Predsjedavajući otvara 16. točku dnevnog reda – Odluka o sufinanciranju troškova boravka djece s područja Općine Vižinada-Visinada u vrtićima drugih registriranih osnivača ili obrtima za obavljanje djelatnosti dadilje. Predsjedavajući prepušta riječ pročelnici koja prijedlog odluke detaljno obrazlaže.

Vijećnici dodatnih pitanja ili komentara nisu imala stoga Predsjedavajući daje točku 16. na glasanje.

Točka 16. jednoglasno je usvojena.

TOČKA 17.

Predsjedavajući otvara 17. točku dnevnog reda - Odluka o dodjeli priznanja Općine Vižinada-Visinada za 2024. godinu. Predsjedavajući prepušta riječ pročelnici.

Pročelnica priopćuje vijećnicima da obzirom na to da je Ana Ritoša stavila mandat u mirovanje te se komisija nije mogla sastati, sada je na članovima vijeća obveza da odluče o dodjeli priznanja Općine Vižinada-Visinada. Stiglo je 4 sljedećih prijedloga:

1. Silvija Kovačić – prijedlog je dao Studio Sonda d.o.o.
2. Franko Ferenac – prijedlog je dao NK Vižinada
3. Edi Ritoša – prijedlog je dao NK Vižinada
4. Konzervatorski odjel u Puli – prijedlog je dala Neda Šainčić Pilato

Svi navedeni kandidati predlažu se za dodjelu Zahvalnice Općine Vižinada-Visinada za uloženi trud i doprinos za razvoj naše općine.

Vijećnici dodatnih pitanja ili komentara nisu imali stoga su prispjele prijedloge jednoglasno usvojili.

Točka 17. jednoglasno je usvojena.

TOČKA 18.

Predsjedavajući otvara 18. točku dnevnog reda – Vijećnička pitanja, te prvi upućuje pitanje načelniku vezano za obnovu Županijske ceste koja vodi prema Općini Kaštelir-Labinci, na što mu je načelnik odgovorio da je u toku izrada projekte dokumentacije za cijelu dionicu od Vižinade do Kaštelira te da se radi o obnovi ceste tokom 4-godišnjeg razdoblja, budući da nije moguće izvršiti sanaciju u godinu dana zbog ograničenih finansijskih sredstava ŽUC-a IŽ. Projektantima sam osobno dao smjernice kao što su nogostupi u naselju Vižinada, zatim spoj na buduću poslovnu zonu, raskrižje Kacija te rješavanje opasnog raskrižja u Lašićima gdje bi trebalo popisno urediti i autobusna ugibališta.

Vijećnika Mauricia Poropata zanima što je sa projektom dokumentacijom ogranka vode i kanalizacije za poslovnu zonu, na što mu je načelnik odgovorio da će se započeti sa izradom projektne dokumentacije u suradnji s Istarskim vodovodom i Odvodnjom Poreč.

Vijećnik Alen Laković postavlja pitanje vezano za kanalizacijski sustav u naselju Filipi i Staniši, odnosno kada se isti planira staviti u pogon. Načelnik mu je odgovorio da se za izgrađeni urešaj mora još obaviti tehnički pregled, nakon čega kreće u probni rad, te bi prva priključenja bila moguća do kraja ove godine, tokom jeseni.

Vijećnici su se osvrnuli i na temu zabrane radova tokom ljeta, da li se izvođači drže donesene odluke o zabrani radova, je li bilo prijava te kako su iste riješene, na što je pročelnica odgovorila da se većina njih pridržavalo odluke, nije bilo puno prijava i one koje su bile većinom su se odnosile na dozvoljene radove, osim jedne prijave vezano za izvođenje radova pikamiranja u naselju Mekiši. Izvođaču radova i odgovornoj osobi izdan je obvezni prekršajni nalog, te je prekršajni postupak u tijeku.

Martinu Dobrilović zanima kakva je situacija sa školskim igralištem, da li su pokrenuti koraci za sanaciju i preuređenje školskog igrališta? Načelnik joj je odgovorio da je amandmanom isto predložio da se uvrsti u županijski proračun te da su sredstva u iznosu od 100 tisuća eura osigurana u županijskom proračunu za sanaciju i obnovu školskog igrališta. Izrađena je projekta dokumentacija te je županija kao osnivač škole podnijela prijavu projekta na natječaj Ministarstva turizma i sporta za ostvarivanje dodatnih sredstava. Ukupna vrijednost projekta je oko 170 tisuća eura, pa se čeka odluka ministarstva da se odluči ide li se u cjelovitu ili parcijalnu obnovu. U svakom slučaju radovi bi trebali započeti do kraja ove godine.

Dodatne rasprave nije bilo stoga Predsjedavajući zaključuje sjednicu.

Sjednica zaključena u 19:57 sati.

Zapisničar:
Lidia Legović

Predsjednik Općinskog vijeća
Oliver Arman