



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA
OPĆINSKI NAČELNIK**

Povjerenstvo za provedbu postupka javnog natječaja

KLASA: 944-01/23-01/23

URBROJ: 2163-39-02-23-5

Vižinada-Visinada, 10. studenoga 2023.

Z A P I S N I K

sa sjednice Povjerenstva za provedbu postupka javnog natječaja održane 10.11.2023. godine, s početkom u 12,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Vižinada-Visinada, Vižinada 18A, Vižinada u prisustvu članova komisije: Neda Šainčić Pilato predsjednik, Laura Kešac i Gordana Bottezar.

Predmet rada Povjerenstva je otvaranje ponuda pristiglih po Javnom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada KLASA: 944-01/23-01/23 URBROJ: 2163-39-01-22-1 objavljen na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči općine od 05. listopada do zaključno sa 13. listopada 2023. godine.

Sukladno članku 11. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada broj 03/18) pristupilo se otvaranju pravodobno predanih ponuda, po redosljedu kako su zaprimljene u pisarnici Općine Vižinada-Visinada.

Povjerenstvo je utvrdilo da na Javni natječaj su pristigle 3 ponude ponuditelja koje su predane u propisanom roku.

1. Omotnica ponuda zaprimljena u pošti Vižinada 06. 10. 2023., a u Općini Vižinada -Visinada 11.10.2023., KLASA: 944-01/23-01/23, URBROJ: 2163-39-03-23-2

Ponuda je zaprimljena u propisanom roku a sadrži:

- Ponuditelj: Pero Dražetić, Vižinada, Vižinada 61C OIB: 62475463622
- Presliku osobne iskaznice
- Ponuda se odnosi na nekretninu iz točke 3. natječaja, a ponuđena cijena iznosi 18.000,00 eura
- Dokaz uplaćene jamčevine u iznosu od 1.760,00 eura

2. Omotnica ponuda zaprimljena u pošti Vižinada 09. 10. 2023., a u Općini Vižinada -Visinada 12.10.2023., KLASA: 944-01/23-01/23, URBROJ: 2163-39-03-23-3

Ponuda je zaprimljena u propisanom roku a sadrži:

- Ponuditelj: Vižinada nekretnine d.o.o., Vižinada, Vižinada 61B OIB: 65843816995
- Izvadak iz sudskog registra
- Ponuda se odnosi na nekretninu iz točke 1. natječaja, a ponuđena cijena iznosi 10.000,00 eura
- Ponuda se odnosi na nekretninu iz točke 2. natječaja, a ponuđena cijena iznosi 18.000,00 eura
- Dokaz uplaćene jamčevine u iznosu od 1.781,76 eura

- Dokaz uplaćene jamčevine u iznosu od 984,26 eura

3. Omotnica ponuda zaprimljena u pošti Zagreb 11. 10. 2023., a u Općini Vižinada -Visinada 16.10.2023., KLASA: 944-01/23-01/23, URBROJ: 2163-39-03-23-4

Ponuda je zaprimljena u propisanom roku a sadrži:

- Ponuditelj: Peter Andrej Sturz, Zagreb, Kuhačeva 15 OIB: 22007923255
- Presliku osobne iskaznice
- Ponuda se odnosi na nekretninu iz točke 1. natječaja
- Ponuđena cijena iznosi 12.202,00 eura
- Dokaz uplaćene jamčevine u iznosu od 985,00 eura

Nakon provedene rasprave Povjerenstvo predlaže Općinskom Vijeću Općine Vižinada sukladno članku 13. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada broj 03/18) donošenje slijedeće

Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vižinada - Visinada

1.

Za nekretninu pod rednim brojem 1. objavljenog natječaja, kao najpovoljnija utvrđuje se ponuda: Peter Andrej Sturz, Zagreb, Kuhačeva 15 OIB: 22007923255.

2.

Za nekretninu pod rednim brojem 2. objavljenog natječaja, kao najpovoljnija utvrđuje se ponuda: Vižinada nekretnine d.o.o., Vižinada, Vižinada 61B OIB: 65843816995.


3.

Za nekretninu pod rednim brojem 3. objavljenog natječaja pristigla ponuda nije valjana jer sukladno točki 6. Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada uplaćen je manji iznos za jamčevinu.

4.

Za nekretninu pod rednim brojem 4. objavljenog natječaja nije pristigla niti jedna ponuda. Predlaže se ponovno raspisivanje Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada na osnovu odluke o uvjetima i rokovima za prodaju nekretnina Općinskog vijeća Općine Vižinada-Visinada.

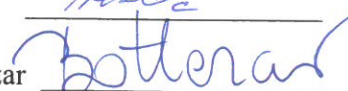
1. Neda Šainčić Pilato



2. Laura Kešac



3. Gordana Bottezar



RB	Broj k.č.	Naselje	Površina u m2	Opis nekretnine	Početna cijena u eurima	Ponuditelj	Ponuđena cijena
1.	3675/2	Vižinada	176,00	građevinsko zemljište (okućnica)	9.842,59	Peter Andrej Sturz Vižinada nekretnine d.o.o.	12.202,00 10.000,00
2.	3670/1	Vižinada	321,00	građevinsko zemljište (okućnica)	17.817,59	Vižinada nekretnine d.o.o.	18.000,00
3.	3670/2	Vižinada	320,00	građevinsko zemljište (okućnica)	17.762,59	Pero Dražetić	18.000,00
4.	4261, 4087/16	Vižinada	761,00	građevinsko zemljište: k.č. 4261 633 m2 k.č. 4087/16 128 m2 zgrada - netto korisna površina 459,60 m2	500.000,00	Nije pristigla niti jedna ponuda	0,00