

Na temelju članka 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 25. st. 2. Zakona o lokalnoj područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 30. Statuta Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada, broj 4/22 – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Vižinada-Visinada na sjednici održanoj dana __. ožujka 2023. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada

Članak 1.

U Odluci o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada, broj 3/18) u članku 4. mijenja se stavak 2. koji sada glasi:

„Početnom tržišnom cijenom smatra se cijena određena od strane ovlaštenog sudskog vještaka, uvećana za troškove provedenog vještačenja nekretnine i objave javnog natječaja.“

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Iznimno od stavka 2., u slučajevima rasta cijena nekretnina i povećanog interesa za kupnju nekretnina, nadležni odbor za upravljanje nekretninama Općine Vižinada-Visinada može početnu cijenu nekretnine utvrditi u višem iznosu od one navedene u procjeni ovlaštenog sudskog vještaka. Zabranjeno je početnu cijenu nekretnine utvrditi u iznosu nižem od onog navedenog u procjeni ovlaštenog sudskog vještaka.“

Dosadašnji stavci 3. i 4. postaju stavci 4. i 5.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Vižinada-Visinada.

KLASA: 011-01/23-01/01

URBROJ: 2163-39-01-23-.....

Vižinada-Visinada, 03. 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŽINADA-VISINADA

PREDSJEDNIK

OPĆINSKOG VIJEĆA

Oliver Arman