

Na temelju članka 25. stavaka 6., 7. 8., članka 49. stavka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) i članka 30. Statuta Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada, br. 4/22–pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Vižinada-Visinada na sjednici održanoj ožujka 2023. godine donosi

PROGRAM
korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu
Republike Hrvatske za Općinu Vižinada-Visinada u 2023. godini

Članak 1.

Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vižinada-Visinada u 2023. godini (u daljnjem tekstu: Program) je planski dokument kojim se raspoređuju namjenski prihodi od zakupa, prodaje, privremenog korištenja, na području Općine Vižinada-Visinada i prihod od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta prema namjeni koja je propisana Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Članak 2.

Općina Vižinada-Visinada u 2023. godini planira ostvarenje prihoda od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na slijedeći način:

VRSTE PRIHODA	PLANIRANI PRIHODI U 2023.
Prihod od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta	500,00
Prihod od zakupa i privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta	9.500,00
Prihod od prodaje poljoprivrednog zemljišta	45.000,00
UKUPNO:	55.000,00

Članak 3.

Sredstva iz članka 1. ovoga Programa koristit će se za ostvarenje slijedećih rashoda i troškova u 2023. godini

VRSTA RASHODA	PLANIRANI RASHODI U 2023.
Troškovi u vezi s provedbom Zakona o poljoprivrednom zemljištu - raspisivanje javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske - raspisivanje javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske	4.700,00
Uređenje ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture - Održavanje makadamskih cesta i puteva	50.300,00
UKUPNO:	55.000,00

Članak 4.

Općinski načelnik sastavit će i podnijeti godišnje izvješće o ostvarenju ovog Programa korištenja sredstava Ministarstvu poljoprivrede u za to predviđenom zakonskom roku, a općinskom vijeću Općine Vižinada-Visinada na razmatranje i usvajanje.

Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Vižinada-Visinada.

KLASA: 011-01/23-01/01

URBROJ: 2163-39-01-23-.....

Vižinada-Visinada, 03. 2023.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŽINADA-VISINADA
PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Oliver Arman**

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ovog akta je članak 25. stavak 6., 7. 8., članak 49. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19, 57/22)

OBRAZLOŽENJE

Poljoprivrednim zemljištem, u smislu Zakona o poljoprivrednom zemljištu (u daljnjem tekstu: Zakon), smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji. Također i katastarske čestice zemljišta unutar granice građevinskog područja površine veće od 500 m² i katastarske čestice zemljišta izvan granice građevinskog područja planirane dokumentima prostornog uređenja za izgradnju, koje su u evidencijama Državne geodetske uprave evidentirane kao poljoprivredno zemljište, a koje nisu privedene namjeni, moraju se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju i u tu se svrhu koristiti do izvršnosti akta kojim se odobrava građenje, odnosno do primitka potvrde glavnog projekta.

Članak 49. Zakona propisuje da su sredstva ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom prihod državnog proračuna 25%, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba, na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

Sredstva koja su prihod jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave namijenjena su isključivo za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom ovoga Zakona, za program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

U skladu sa zakonskim propisima predlaže se donošenje Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vižinada-Visinada za 2023. godinu.