

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), te članka 30. Statuta Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada, broj 2/19-pročišćeni tekst, 2/21, 10/21), a po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Vižinada, Općinsko vijeće Općine Vižinada-Visinada na svojoj __. sjednici održanoj __. _____ . godine donijelo je

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2023. godini

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se razdoblja kalendarske godine i vrijeme u kojima se zabranjuje gradnja građevina i izvođenje građevinskih radova na području Općine Vižinada-Visinada, iznimke u kojima se zabrana ne primjenjuje, nadzor nad provođenjem, te prekršajne odredbe.

Članak 2.

Privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova iskopa uporabom pneumatskih i hidrauličnih čekića i kompresora.

Članak 3.

Na području Općine Vižinada-Visinada u 2023. godini, privremeno se zabranjuje izgradnja građevina i izvođenje građevinskih radova iz članka 2. ove Odluke, u razdoblju od 01.07. do 31.08. u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

Iznimno, radove koji nisu navedeni u članku 2. ove Odluke, a osobito unutarnje građevinske radove, moguće je izvoditi u razdoblju iz stavka 1. ovog članka u vremenu od 09:00 do 18:00 sati.

Članak 4.

U vremenu, razdoblju i područjima iz članka 3. ove Odluke, iznimno, mogu se graditi građevine i izvoditi građevinski radovi iz članka 2. ove Odluke u sljedećim slučajevima:

- hitne intervencije na popravcima objekata i uređenju komunalne i ostale infrastrukture kojima se sprječavaju posljedice po život i zdravlje ljudi, kao i veća oštećenja na nekretninama,
- nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost po život i zdravlje ljudi,
- radovi koji se izvode u javnom interesu, a čiji je investitor Općina Vižinada-Visinada, ustanova ili trgovačko društvo u potpunom ili djelomičnom vlasništvu Općine Vižinada-Visinada.

Zahtjev za obavljanjem radova iz stavka 1. ovog članka investitor odnosno izvođač radova mora podnijeti Općini Vižinada-Visinada najkasnije 15 dana prije dana na koji se zahtjev odnosi.

Odluku o odobravanju iznimnog izvođenja radova donosi Općinski načelnik.

Članak 5.

Određbe ove Odluke ne odnose se, temeljem Zakona o gradnji, na:

- građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
- građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je Odluka stupila na snagu.

Članak 6.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke, sukladno ovlastima iz članka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji (Narodne novine, broj 153/13), provodi komunalni redar Općine Vižinada-Visinada.

Članak 7.

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba u svojstvu izvođača za povredu odredbi iz ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 5.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u svojstvu izvođača za povredu odredbi iz ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba u svojstvu izvođača za povredu odredbi iz ove Odluke.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Vižinada-Visinada, a primjenjuje se od 1. siječnja 2023. godine.

KLASA:

URBROJ:

Vižinada-Visinada, --. --. ----.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŽINADA-VISINADA

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Oliver Arman**

O b r a z l o ŝ e n j e

I PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE AKTA

Pravna osnova za donošenje akta sadržana je u članku 132. stavku 1. Zakona o gradnji („Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i članku 30. Statuta Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada, broj 4/22-pročišćeni tekst).

II PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Člankom 132. Zakona o gradnji propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice jedinice lokalne samouprave može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi, niti radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Vijeće Turističke zajednice Općine Vižinada na svojoj sjednici održanoj dana ___ dalo je svoje mišljenje koje je sastavni dio ovog prijedloga.

Predložena odluka ista je kao i odluka usvojena za 2022.. godinu, prema kojoj se zabranjuju samo određene kategorije radova (izvođenje zemljanih radova iskopa uporabom pneumatskih i hidrauličnih čekića i kompresora) i to na cijelom području Općine Vižinada-Visinada u razdoblju od 01.07. do 31.08. u vremenu od 00:00 do 24:00 sata. Iznimno, radove koji nisu navedeni u članku 2. ove Odluke, a osobito unutarnje građevinske radove, moguće je izvoditi u razdoblju zabrane u vremenu od 09:00 do 18:00 sati. Također, predviđene su iznimke kada se radovi mogu dozvoliti, ali isključivo uz pisano odobrenje Općinskog načelnika.

Slijedom navedenog, predlaže se Općinskom Vijeću Općine Vižinada-Visinada da donese predloženu Odluku.

III PRIJEDLOG AKTA

U prilogu dostavlja se prijedlog Odluke i mišljenje turističke zajednice Općine Vižinada.

IV FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA REALIZACIJU AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Općine Vižinada-Visinada.