

ZAPISNIK

sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Vižinada održane 26.travnja 2022. godine, s početkom u 19.00 sati u prostorijama zajednice Talijana u Vižinadi.

Prisutni članovi Općinskog vijeća: Oliver Arman, Mauricio Poropat, Maksimilian Ritossa, Bojan Rosić, Alen Laković i Martina Dobrilović.

Odsutni članovi: Veronika Beaković Vedran Pilat i Ana Ritoša,

U radu još učestvuje Marko Ferenac načelnik, Neda Šainčić Pilato, zamjenica načelnika iz reda pripadnika Talijanske nacionalne manjine, Gordana Bottezar pročelnica Juo-a i predstavnica Urban plana d.o.o. Eli Mišan.

Sjednici je prisutno 6 od 9 vijećnika, te OV može donositi pravovaljane odluke.

Predsjedavajući daje na glasanje predloženi dnevni red uz izmjenju da se točka 2. odgodi.

1. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever
2. Izmjene i dopune Proračuna Općine Vižinada-Visinada za 2022. godinu
3. Odluka o izdavanju suglasnosti za provedbu projekta „Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u naselju Vižinada“
4. Izvješće o korištenju sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Vižinada-Visinada u 2021. godini
5. Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Vižinada-Visinada u 2022. godini
6. Suglasnost na Izvještaj o radu i poslovanju Javne vatrogasne postrojbe Centar za zaštitu od požara Poreč za 2021. godinu i Izvješće o radu Vatrogasnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Centar za zaštitu od požara Poreč za razdoblje od 01.01. do 31.12.2021.
7. Odluka o davanju u zakup poslovnog prostora Istarskim domovima zdravlja
8. Vijećnička pitanja

Vijeće jednoglasno prihvaća.

TOČKA 1.

Predsjedavajući otvara 1. točku dnevnog reda Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever.

Načelnik informira vijeće da se je održala javna i ponovljena rasprava.

Eli Mišan predstavnik tvrtke Urban plan d.o.o. obrazlaže postupak izrade UPU Vižinada sjever. Godinu dana je trajala izrada plana. Radi se o području sa izraženim nagibom terena. Dio prometnica je već bio izveden, pa se organizacija prometa tome realizira. Krov je predviđen svugdje kosi osim tamo gdje je već Sonda i dio ispod nje. Visina zgrada 3 nadzemne etaže max do 7 m do vijenca. Izgrađenost 40%. Mjere zaštite nema zaštite.

Alen Laković postavlja pitanje na čiju se inicijativu krenulo u izradu, te da li će se povećati cijena zemljišta.

Načelnik odgovara da na zadnjoj sjednici prošlog saziva je donesena odluka o pokretanju s ciljem da se uredi prostor, ograniči gradnja, rekreacija bi se prijavila na EU fondove, definirane su prometnice, definiran je položaj ambulante, zona za stambenu izgradnju. Ovaj plan je dobar i omogućuje razvoj, daje jasniju sliku prometa i prostora.

Predsjedavajući ističe da ovim planom dozvoljena je poticajna stanogradnja što do sada nije bio slučaj.

Eli Mišan odgovara da ne zna da li plan utječe na vrijednost nekretnina no da svakako će prostor biti organiziraniji.

Maksimilian Ritossa ističe da je šteta to što se cesta u Zabregima nije spojila na županijsku cestu kod cestarske kuće.

Eli Mišan odgovara da je analiza izvršena i veliki je nagib da bude da dozvole izlaz, ali i zbog vlasničkih odnosa.

Načelnik odgovara da se odbio zahtjev Hakom-a za postavljanje baznih stanica.

Eli Mišan ističe da je kod javne rasprave došlo do žalbe i to vlasnika zemljišta kod rotora. Djelomično je prihvaćena.

S obzirom da nema primjedbi daje se na glasanje.

Vijeće jednoglasno prihvaća.

TOČKA 2.

Predsjedavajući otvara 3.točku dnevnog reda Odluka o izdavanju suglasnosti za provedbu projekta „Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u naselju Vižinada“.

Načelnik obrazlaže da će se dječje igralište u Vižinadi prijaviti na mjeru 7 –Lag sjeverna Istra. Investicija je vrijedna 416.577,35 kuna.

Martina Dobrilović predlaže da se umjesto podloge za previjanje predvidi jedno igralo.

Alen Laković ističe da nije uspio proučiti s obzirom da je materijal stigao kasno. Što ako ne dobijemo sredstva putem fondova.

Načelnik odgovara da je tek danas projekt kompletiran. Očekuje prolaznost projekta. Ukoliko ne prođemo, općina neće sama to financirati, prevelika je to stavka.

Bojan Rosić smatra da je klupica za presvlačenje dobra ideja. S obzirom da ima dosta prostora ne bi je skidao.

Maksimilian Ritossa ističe da se dole okupljanju i veća djeca dok čekaju autobus, pa predlaže da se predvidi za veću kilažu.

Načelnik smatra da bi trebalo rekonstruirati školsko igralište no ono je u nadležnosti škole.

Maksimilian Ritossa predlaže da se potporni zid napravi sa donje strane ako se taj prostor uređuje.

Načelnik odgovara da će vrijeme pokazati da li je to potrebno jer igralište dolazi na ravnom dijelu.

Predsjedavajući daje na glasanje odluku.

Vijeće jednoglasno prihvaća.

TOČKA 3.

Predsjedavajući otvara 3.točku dnevnog reda Izvješće o korištenju sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Vižinada-Visinada u 2021. godini.

Pročelnica obrazlaže Izvješće.

Predsjedavajući otvara raspravu.

S obzirom da nema prijedloga predsjedavajući daje na glasanje prijedlog izvješća.

Vijeće jednoglasno prihvaća.

TOČKA 4.

Predsjedavajući otvara 4.točku dnevnog reda Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Vižinada-Visinada u 2022. Godini.

Pročelnica obrazlaže Program.

Predsjedavajući otvara raspravu.

S obzirom da nema prijedloga predsjedavajući daje na glasanje prijedlog programa.

Vijeće jednoglasno prihvaća.

TOČKA 5.

Predsjedavajući otvara 5. točku dnevnog reda Suglasnost na Izvještaj o radu i poslovanju Javne vatrogasne postrojbe Centar za zaštitu od požara Poreč za 2021. godinu i Izvješće o radu

Vatrogasnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Centar za zaštitu od požara Poreč za razdoblje od 01.01. do 31.12.2021.

Otvora raspravu.

S obzirom da nema prijedloga predsjedavajući daje na glasanje prijedlog izvješća.

Vijeće jednoglasno prihvaća.

TOČKA 6.

Predsjedavajući otvara 6.točku dnevnog reda Odluka o davanju u zakup poslovnog prostora Istarskim domovima zdravlja.

Načelnik obrazlaže.

Predsjedavajući otvara raspravu.

S obzirom da nema prijedloga predsjedavajući daje na glasanje prijedlog odluke.

Vijeće jednoglasno prihvaća.

TOČKA 7.

Predsjedavajući otvara 8. točku dnevnog reda Vijećnička pitanja.

Alen Laković postavlja pitanje zašto zapisnici nisu objavljeni. Ujedno postavlja pitanje u kojoj je fazi realizacija potpornog zida u Čandetima.

Načelnik odgovara da se zatražila informativna ponuda. Cijena je veća od planiranih. Traži se jeftiniju varijantu no projektant ne želi odustati od prve varijante. Pokušat će se riješiti do kraja sezone. Zapisnici će se objaviti do kraja tjedna.

Maksimilian Ritossa postavlja pitanje glede košnje trave.

Načelnik odgovara da je natječaj proveden. Cijene su puno veće od planiranih.

Mauricio Poropat predlaže da se sanira most Sabadin jer se primjećuje propadanje zbog neodržavanja.

Načelnik odgovara da Parenzana nije još imovinsko pravno riješena, još i dalje je vlasnik željeznica.

Maksimilian Ritossa postavlja pitanje projekta Paljari.

Načelnik odgovara da su u toku izdavanja građevinske dozvole.

Alen Laković postavlja pitanje igrališta u Ferencima.

Načelnik odgovara da su u principu stanovnici složili da se igralište napravi na gumnu, te da se škriple zadrže dok su 2 osobe zainteresirane za kupnju guvna. Sazvat će se zajednički sastanak sa mještanima na licu mjesta, pa utvrditi konačna lokacija.

Sjednica zaključena u 20.45 sati.

Zapisničar:
Gordana Bottezar

Predsjednika Općinskog vijeća
Oliver Arman