



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**  
**Općinski načelnik**

Klasa: 023-01/18-01/11  
Ur.broj: 2167/05-02-18-2  
Vižinada-Visinada, 06. rujna 2018.

Na temelju članka 44. Statuta Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada br. 4/09, 1/10, 2/13 i 06/13 – pročišćeni tekst) Općinski načelnik podnosi

**POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA**  
**ZA RAZDOBLJE OD 01.01. DO 30.06.2018. GODINE**

**1. UVOD**

Sukladno zakonskim obvezama, utvrđenim i Statutom Općine Vižinada-Visinada, Općinski načelnik obavezan je dva puta godišnje podnijeti Općinskom vijeću polugodišnje izvješće o svom radu. Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, utvrđeno je da općinski načelnik obavlja izvršne poslove lokalne samouprave, priprema prijedloge općih akata, izvršava ili osigurava izvršavanje općih akata predstavničkog tijela, usmjerava djelovanje upravnih tijela jedinice lokalne samouprave u obavljanju poslova iz njihovog samoupravnog djelokruga, te nadzire njihov rad, upravlja i raspolaže nekretninama i pokretninama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, kao i njezinim prihodima i rashodima, a u skladu sa zakonom i statutom, te obavlja i druge poslove utvrđene statutom.

U izvještajnom razdoblju općinski načelnik Općine Vižinada-Visinada, u okviru svog djelokruga, obavljao je izvršne poslove iz samoupravnog djelokruga općine koji su mu povjereni zakonom, utvrđivao je prijedloge općih akata koje donosi Općinsko vijeće, davao mišljenje o prijedlozima odluka i drugih akata, izvršavao i osiguravao izvršavanje općih akata općinskog vijeća, prostornih i urbanističkih planova te drugih akata Općinskog vijeća, upravljao nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine kao i prihodima i rashodima Općine, utvrdio prijedlog proračuna Općine kao i njegovih izmjena i dopuna, usmjeravao djelovanje Jedininstvenog upravnog odjela Općine u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine, nadzirao njihov rad, te obavljao i druge poslove u skladu sa zakonom, statutom Općine i aktima Vijeća.

**2. OPĆE AKTIVNOSTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

Na dan 30.06.2018. godine u Općini Vižinada-Visinada ukupno je bilo zaposleno 7 osoba, od čega dužnosnika 1, službenika 4 i namještenika 2. U izvještajnom razdoblju pokrenut je postupak zapošljavanja jednog namještenika na neodređeno vrijeme na upražnjeno mjesto komunalnog radnika, kao zamjena za namještenika kojemu je s danom 31.12.2017. godine raskinut radni odnos zbog stjecanja uvjeta za mirovinu. U izvještajnom

razdoblju nije bilo dodatnog zapošljavanja niti povećanja plaća, a sve sukladno općim propisima i Odlukama Općinskog vijeća.

U izvještajnom razdoblju načelnik je nadzirao izvršavanje tekućeg proračuna, izradu propisanih izvješća u svezi s izvršenjem proračuna, nadzirao je vođenje računovodstva proračuna te implementaciju novog računovodstvenog programa, vođenje propisanih poslovnih knjiga, brinuo o realizaciji prihoda kao i druge poslove i aktivnosti vezane za financijsko poslovanje Općine.

Na dan 30.06.2018. godine ostvareno je ukupno 2.206.895,49 kn prihoda, od čega su prihodi poslovanja iznosili 1.734.935,49 kn, a prihodi od prodaje nefinancijske imovine 471.960,00 kn. S druge strane ukupni su rashodi iznosili 3.182.400,68 kn, od čega rashodi poslovanja 1.522.889,94 kn, a rashodi za nabavu nefinancijske imovine 1.659.510,74 kn. Sukladno polugodišnjem obračunu, u 2018. godinu prenesen je višak iz prethodne godine od 4.005.705,84 kn, dok je u izvještajnom razdoblju ostvaren manjak od 975.505,19 kn, te se u iduće izvještajno razdoblje prenosi višak od 3.030.200,65 kn. Manjak u izvještajnom razdoblju odnosi se na manjak od nefinancijske imovine i to zbog provedenih ulaganja u imovinu kao što su ulaganja u kuću Maraston (Centar za posjetitelje), gradnju nerazvrstane ceste u naselju Lašići, te ulaganja u projektnu dokumentaciju za izgradnju novog dječjeg vrtića, za energetska obnova zgrade općinske uprave i drugu projektnu dokumentaciju, dok s druge strane nisu pristigla odobrena sredstva od Ministarstva turizma i Istarske županije čija se uplata očekuje u idućem izvještajnom razdoblju. Općina Vižinada-Visinada na dan 30.06.2018. godine nema kreditnih zaduženja. Stanje ukupnih obveza na dan 30.06.2018. godine iznosi 258.587,90 kn.

Jedinstveni upravni odjel provodio je opće poslove u svojoj nadležnosti, provodio Odluke i Zaključke Općinskog načelnika i Općinskog vijeća te donosio Zaključke i Rješenja u svojoj nadležnosti. Provedeni su postupci javne i bagatelne nabave sukladno Planu nabave i nadležnim odlukama. U izvještajnom razdoblju je Jedinstveni upravni odjel rješavao predmete legalizacije nezakonito neizgrađenih objekata, te sukladno tome izdao i rješenja o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa. Konstantno se vršila i naplata prihoda po utvrđenim rješenjima za komunalnu naknadu i doprinos, naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru, grobnu naknadu i zakupe grobnih mjesta, zakupe poslovnih prostora kao i naplata po drugim općinskim приходima. Vršena je i naplata potraživanja putem pisanih opomena. Također, Jedinstveni upravni odjel rješavao je druge predmete u okviru svog djelovanja prema zadanim programima.

Povećani angažman djelatnika bio je oko prikupljanja i pripreme podataka za izradu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vižinada-Visinada te je sklopljen ugovor s Institutom za poljoprivredu i turizam iz Poreča o izradi programa. Zbog relativno kratkog roka program nije kompletiran ali su do kraja izvještajnog razdoblja relativno detaljno pripremljeni podaci o svim katastarskim česticama te će se pripremiti izmjene i dopune programa temeljene kojeg će se onda raspisivati natječaji za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta.

U izvještajnom razdoblju održane su 4 sjednice Općinskog vijeća na kojima su usvojene različite Odluke i Zaključci na inicijativu i prijedlog Općinskog načelnika. Među važnijim aktima ističu se Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Vižinada-Visinada, Odluka o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Vižinada-Visinada, Statutarna odluka o Izmjenama i dopunama Statuta Općine

Vižinada-Visinada te Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vižinada-Visinada.

Općinski je načelnik u svom djelokrugu donio niz različitih Odluka i Zaključaka te sklopio različite ugovore.

### **3. REALIZACIJA PROJEKATA U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU**

#### ***3.1. Dječji vrtić Vižinada***

Projekt ukupne vrijednosti 8.548.356,25 kuna prijavljen je za sufinanciranje iz Programa ruralnog razvoja RH 2015-2020, Mjera 7.4.1. temeljem koje Općina može ostvariti do 90% bespovratnih sredstava, odnosno traženo je ukupno 6.685.200,00 kuna, ali po rezultatima natječaja sredstva nisu odobrena. Stoga se pristupilo prijavi projekta na javni poziv Ministarstva za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku u sklopu Programa podrške poboljšanju materijalnih uvjeta u predškolskim ustanovama/dječjim vrtićima temeljem kojeg je odobreno 1.200.000,00 kuna bespovratnih sredstava. S Ministarstvom je sklopljen i ugovor o financiranju izgradnje dječjeg vrtića, te je pripremljena dokumentacija za prijavu projekta na novi natječaj iz operacije 7.4.1. Programa ruralnog razvoja RH 2015-2020 gdje će se tražiti ostatak sredstava.

Početak godine plaćena je projektna dokumentacija za projekt izgradnje novog dječjeg vrtića a koju je izradila tvrtka Rijekaprojekt inženjering d.o.o. Prema ugovoru projektna dokumentacija se plaća po odobrenju sredstava iz Programa ruralnog razvoja RH 2015-2020, a najkasnije do 31.12.2016. godine. S obzirom da račun za projektnu dokumentaciju do tog dana nije ispostavljen, isti je zaprimljen početkom ove godine te je isti i podmiren.

#### ***3.2. Centar za posjetitelje „Maraston“***

U izvještajnom razdoblju razdoblju završeni su radovi na prenamjeni stambene zgrade u zgradu javne i društvene namjene Centar za posjetitelje „Maraston“. Centar će se sastojati od sljedećih dijelova: u prizemlju zgrade nalaziti će se info punkt, suvenirnica i dva WC-a (od kojih 1 za invalide), na prvom katu bit će tema Slatka Istra, na drugom katu interpretacija sobe Carlote Grisi i izložbeni prostor te dva WC-a, a u potkrovlju medijateka u kojoj će se posjetiteljima prikazati Vižinada iz doba filma Kelly's heroes, kao i kulturna baština mjesta, odnosno taj će dio biti namijenjen za djecu i mlade.

Sukladno provedenom postupku javne nabave izvođenje radova povjereno je tvrtki Projekt inženjering d.o.o. iz Požege, te je osnovni ugovor iznosio 827.878,00 HRK, odnosno 1.034.847,50 HRK sa PDV-om. Nadzorni inženjer gradilišta je Marko Deković d.i.a.

Početak rujna prije početka izvođenja elektroinstalaterskih radova nadzorni inženjer i izvođač radova uočili su nedostatke u projektu elektroinstalacija i pripadajućem troškovniku u odnosu na obavezu ispunjenja temeljnog zahtjeva građevine u smislu zaštite od požara (dodan je sustav vatrodojave) i osvjetljenja radnih prostora u cilju postizanja minimalnih tehničkih uvjeta, te je dodan IT sustav. Iz tog je razloga izrađen izvedbeni projekt vatrodojavnog sustava i izvedbeni elektrotehnički projekt s pripadajućim troškovnicima koji su zamijenili dio ugovornog troškovnika koji se odnosi na elektroinstalacijske radove, dok ostali dijelovi ugovornog troškovnika ostaju nepromijenjeni. Navedene projekte i troškovnike izradila je tvrtka Instel d.o.o. iz Poreča temeljem čega je u listopadu potpisan Dodatak

Ugovoru o izvođenju radova čime se ugovorena vrijednost radova mijenja i iznosi 1.027.884,00 HRK, odnosno 1.284.855,00 HRK sa PDV-om.

U siječnju sklopljen je Drugi dodatak ugovoru o izvođenju radova kojim se produžio rok završetka radova do 20.03.2018. godine. Razdoblje provedbe bilo je nužno produžiti jer su vremenski uvjeti negativno utjecali na sušenje ugrađenih materijala što je dodatno usporilo tijek radova u zimskom razdoblju.

U ožujku sklopljen je treći dodatak ugovoru o izvođenju radova kojim je produžen rok završetka radova do 30. svibnja 2018. godine radi potrebe izvođenja tehničkog pregleda koji je odgođen jer u navedenom roku nisu izvršeni radovi na izradi vodovodnog priključka što ne ovisi o izvođaču radova.

U travnju je sklopljen četvrti dodatak ugovoru o izvođenju radova pri čemu se vrijednost prvotnog ugovora povećala i iznosi 1.048.079,55 HRK bez PDV-a odnosno 1.310.099,44 HRK s PDV-om (PRILOG 1.13: Dodatak IV ugovoru) – izmjene su izvršene u cilju poboljšanja ukupne kvalitete građevine i olakšanja buduće artikulacije urbanog prostora centra naselja Vižinada te kako bi se izbjegli naknadni popravci i mogući troškovi (bilo je potrebno provesti dodatne radove kojima se poboljšava izgled zgrade pomakom klima jedinica na stražnje pročelje, poboljšavaju mikroklimatski uvjeti u sanitarnim čvorovima prizemlja dodatkom tlačnih ventilatora; izvedena je dodatna linija iz komunikacijskog ormara u svrhu pokrivanja prostora trga Wi-fi signalom sa svim potrebnim popratnim radovima).

U razdoblju od 15. do 31. kolovoza 2017. godine obustavljeni su radovi zbog događaja na glavnom trgu u Vižinadi, dok su isti nastavljeni tek 25. listopada 2017. Godine nakon potpisa Dodatka Ugovoru o izvođenju radova, a zbog navedenih problema u provedbi elektroinstalacija i sustava vatrodojave.

29.05.2018. godine obavljen je inspeksijski i tehnički pregled građevine pri čemu je temeljem uvida u tehničku dokumentaciju i obavljenog očevida utvrđeno da je poslovna građevina u potpunosti dovršena, u skladu s aktom o gradnji i projektnom dokumentacijom, izvedena u skladu s propisima i Sanitarno tehničkim uvjetima i posebnim uvjetima zaštite od buke te je dobivena suglasnost za izdavanje Uporabne dozvole koja je izdana 08.06.2018. godine.

U postupku nabave namještaja i opreme odabrana je ponuda ponuđača Primat Logistika d.o.o. u iznosu od 234.878,84 kuna, odnosno 293.598,55 kuna s PDV-om. Namještaj i oprema ugrađeni su po okončanju građevinsko-obrtničkih radova, u travnju.

Krajem svibnja sklopljen je ugovor s gospodarskim subjektom PandoPad d.o.o. o nabavi multimedijskog sustava Centra za posjetitelje (Pandopad uređaj s aplikativnim rješenjima), dok je dizajnerskom studiju Studio sonda d.o.o. izdana narudžbenica za nabavu usluga koje se odnose na razradu vizualnog i verbalnog identiteta kompletnog Centra za posjetitelje, nabavu usluga grafičkog oblikovanja pri čemu je razrađeno idejno rješenje i standardi signalizacije u Centru, razrađeno izvedbeno rješenje i grafičko oblikovanje piktograma, razrađeno je idejno rješenje koncepta multimedijске postave scenografije koja će biti na prvom katu te je razrađeno idejno rješenje i grafičko oblikovanje sučelja multimedijskog sustava Pandopad aplikacije (virtualna navigacija kroz scenografiju prvog kata). Navedeni su ugovori vrijedni 137.225,00 kuna.

Za provedbu ovog projekta u 2016. godini osigurana su bespovratna sredstva od Ministarstva turizma putem „Fonda za razvoj turizma“ u iznosu od 500.000,00 kuna, dok je tijekom 2017. godine osigurano dodatnih 500.000,00 kuna iz Programa podrške regionalnom razvoju od Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU. Projekt je više puta prijavljen i na

nadležne natječaje u Istarskoj županiji te su u Proračunu Istarske županije za 2018. godinu osigurana sredstva u iznosu od 150.000,00 kuna. Potpora od strane Regije Veneto je izostala iz razloga nedostatka sredstava. Projekt bi treao biti u punoj funkciji za sljedeću turističku sezonu te se priprema treća faza uređenja, a koja se odnosi na multimedijalni sadržaj, za prijavu na novi natječaj Ministarstva turizma.

### ***3.3. Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Bajkini-Nardući-Vrbani-Klis***

Projekt ukupne vrijednosti 1.618.441,00 kuna s uključenim PDV-om prijavljen je na natječaj iz Mjere 7 Programa ruralnog razvoja RH 2015-2020. – operacija 7.2.2. Ulaganja u građenje nerazvrstanih cesta putem kojeg je traženo financiranje u iznosu 1.547.084,75 kuna. Krajem prosinca stigla je odluka kojom se odobrava potpora te je početkom godine potpisan ugovor o bespovratnoj potpori. Nakon toga pristupilo se i provelo postupak javne nabave kroz koji je kao najpovoljnija ponuda odabrana ponuda ponuditelja Cesta d.o.o. iz Pule u vrijednosti 1.312.511,75 kuna s uključenim PDV-om. Za stručni nadzor angažirana je tvrtka Istrainženjering d.o.o. iz Poreča po cijeni od 36.093,75 kuna, a za glavnog nadzornog inženjera imenova je Danijel Simonetti. Javnu nabavu i provedbu projekta provodi Key consulting d.o.o. po cijeni od 36.000,00 kuna bez PDV-a.

U lipnju je izvršeno uvođenje izvođača u posao, ali radovi nisu započeli zbog čekanja Istarskog vodovoda da definira koji će dio ogranka rekonstruirati. Tok završetka radova je 120 dana od dana uvođenja u posao, odnosno do 20.10.2018. godine.

### ***3.4. Uređenje mjesnog trga u Vižinadi***

Projekt uređenja mjesnog trga u Vižinadi doprinijeti će bržem društveno-gospodarskom razvoju općine i povećanju kvalitete života poticanjem održivog teritorijalnog razvoja kroz unapređenje lokalne infrastrukture u skladu s potrebama društva uz održivo korištenje i vrednovanje kulturne baštine. Zbog svoje povijesne važnosti te kao jedan od temeljnih elemenata strukture naselja, trg zauzima osobito značajno mjesto u sustavu javnih prostora kao prostor koji općini daje prepoznatljivost. Uređenjem trga žele se povezati postojeći resursi u prostoru s novim elementima, sa svrhom privlačenja korisnika i poticanja na aktivno korištenje trga kao prostornog konteksta u kojem se odvija svakodnevni život mještana.

U izvještajnom razdoblju nastavilo se s detaljnom razradom Glavnog projekta za rekonstrukciju i uređenje mjesnog trga u Vižinadi. Glavni projektant je Marko Deković d.i.a. Nakon izrađene povijesne studije koju je izradio prof. Bradanović iz Rijeke doradio se projekt te smo s tako pripremljenim projektom upoznali nadležni Konzervatorski odjel u Puli s ciljem uvažavanja njihovog mišljenja i pripreme što kvalitetnijeg projektnog rješenja. Izrađeni su svi potrebni elaborati, usuglašeno je da se ukida cesta koja vodi od šterne prema kući Maraston, što bi trebala postati pješačka zona, te se postojeća cesta ispred šterne spušta na potrebnu razinu kako bi se prikazalo staro opločenje oko šterne. Isto tako pripremljena je ostala dokumentacija kojom se rješava i potrebna infrastruktura, odnosno projekt elektroinstalacija i rasvjete, projekt TK infrastrukture i slično, a ideja je da se sva zračna infrastruktura postavi podzemno kako se ne bi narušavala vizura budućeg trga.

U ožujku je provedena javna rasprava o prijedlogu uređenja trga te je detaljnije prezentiran projekt, a u lipnju je predan zahtjev za ishodenje građevinske dozvole koji je kasnije nadopunjen projektnom dokumentacijom i potrebnim potvrdama javnopravnih tijela.

U listopadu 2017. godine projektna dokumentacija prijavljena je za sufinanciranja na javni natječaj Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU u sklopu Programa pripreme lokalnih razvojnih projekata prihvatljivih za financiranje iz ESI fondova. Projektnim prijedlogom zatraženo je sufinanciranje za izradu glavnog projekta, izvedbenog projekta i geodetskog projekta, uključujući sve potrebne podprojekte i mape. Ukupna vrijednost projektne dokumentacije iznosi 162.406,25 kuna, a zatraženo je sufinanciranje od 85% odnosno 138.045,31 kuna. Natječaj je provodila Istarska razvoja agencija te je nadležno povjerenstvo projektni prijedlog ocijenilo pozitivnim, a Ministarstvo je u svibnju odobrilo 100.000,00 kuna kada je potpisan i ugovor o sufinanciranju.

Nakon izrađene projektne dokumentacije i ishodne građevinske dozvole projekt bi se prijavio za financiranje na jedan od natječaja iz ESI fondova.

### ***3.5. Energetska obnova zgrade općinske uprave i Doma kulture***

Početak godine prijavljen je projekt energetske obnove zgrade općinske uprave i Doma kulture na javni poziv „Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora“ čiji je cilj smanjenje potrošnje energije u zgradama javnog sektora. Ukupna vrijednost projekta je 1.820.777,33 kuna, a zatraženo je sufinanciranje od 50%.

Projektnu dokumentaciju izradila je tvrtka Neos d.o.o. iz Splita, a iznosi 68.550,00 kuna s uključenim PDV-om. Projektom su predviđene sljedeće mjere energetske učinkovitosti: ugradnja toplinske izolacije vanjskih zidova, ugradnja toplinske izolacije stropa prema tavanu i zamjena vanjske stolarije.

Općinska zgrada izgrađena je prije 1968. godine, osim dijela ambulante i pošte koji su izgrađeni naknadno, i s trenutnim energetske razredom D zahtijeva energetske obnovu i smanjenje energetske potrebe. Provedba mjera energetske učinkovitosti rezultirati će uštedom energije za grijanje 58,89% u odnosu na postojeće stanje te će pridonijeti ugodnijem boravku djelatnika i lokalnog stanovništva u zgradi, a sam objekt dobit će novi vizualni identitet s tim da se ne narušava arhitektonsko oblikovanje, a sve u skladu s trenutno važećim propisima. Nakon izvršene rekonstrukcije, zgrada će biti u energetske razredu "B".

Projekt nije odobren za sufinanciranje zbog poslovnog prostora u prizemlju zgrade koji je u vlasništvu tvrtke Sunny way d.o.o., a jedan od uvjeta prolaska na natječaju je da je zgrada koja je predmet ulaganja u stopostotnom vlasništvu općine. Zbog tog problema početkom godine izradila se procjena vrijednosti poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č. 3386/4 k.o. Vižinada, označenog u ZK kao posebni dio C (etaža-6), a koji je u vlasništvu tvrtke Sunny Way d.o.o. Procijenjena vrijednost predmetnog prostora iznosi 236.000,00 kuna te je ista ponuđena vlasniku, ali se do kraja izvještajnog razdoblja isti nije o tome pismeno očitovao.

### ***3.6. Izrada Urbanističkog plana uređenja za gospodarsku zonu Vižinada***

U izvještajnom razdoblju nastavilo se s postupkom izrade Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske proizvodno poslovne namjene Vižinada. Osnovni razlozi za izradu i donošenje Plana su osiguranje preduvjeta za uređenje prostora te provedba ciljeva prostornog uređenja za područje obuhvata Plana sukladno prostornim planovima šireg područja, izrada Plana u sadržajnom i pojmovnom pogledu, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i drugim važećim propisima, utvrđivanje planskih mjera i uvjeta za uređenje izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene izvan naselja, te

utvrđivanje uvjeta za izgradnju komunalne infrastrukture i prometa, te rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

U veljače je proveden postupak nabave za izradu Plana, te je kao najpovoljnija ponuda odabrana ponuda ponuditelja Urbis d.o.o. iz Pule po cijeni od 61.250,00 kuna s uključenim PDV-om. U ožujku je s izrađivačem sklopljen ugovor o izradi plana, a nakon toga je Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja podnesen zahtjev za sufinanciranje izrade Plana. Ministarstvo je odobrilo 10% troškova odnosno 6.125,00 kuna te je u svibnju potpisan ugovor o sufinanciranju.

U ožujku je proveden javni poziv za iskaz interesa za građenje proizvodne ili poslovne građevine u Gospodarskoj zoni Vižinada kako bi se dobile što jasnije informacije i kako bi se što bolje uredio prostor u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja. Potom su se analizirali prikupljeni zahtjevi od javnopravnih tijela za izradu Plana te je izrađena geodetska podloga za koju je angažirana tvrtka Geo tim d.o.o. iz Poreča.

Budući je Konzervatorski odjel iz Pule uvjetovao da se prilikom donošenja UPU-a provede arheološko rekognosciranje područja obuhvata, naručili smo takvu analizu od strane ovlaštene tvrtke za to, odnosno od tvrtke Arheo Tim d.o.o. iz Pule po cijeni od 8.500,00 kuna s uključenim PDV-om.

### **3.7. Kanalizacijski sustav Ritošin Brig**

Krajem 2017. godine investitor IVS – ISTARSKI VODOZAŠTITNI SUSTAV d.o.o. proveo je otvoreni postupak javne nabave radova za izgradnju Sanitarne kanalizacije sustava Ritošin brig - kolektorska mreža naselja, s ciljem sklapanja ugovora o javnoj nabavi radova. U siječnju 2018. godine nakon pregleda i ocjene pristiglih ponuda (ukupno 6 ponuda) odabrana je kao najpovoljnija ponuda ponuditelja Ekspert gradnja d.o.o. iz Buzeta, čije je ponuda iznosila 3.846.457,60 kn bez PDV-a te je s tim izvođačem sklopljen ugovor o izvođenju radova. Stručni nadzor provodi Institut IGH d.d. iz Rijeke.

Projekt se financira iz odobrenih sredstava iz Mjere 07 »Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020., za podmjeru 7.2.1. Ulaganja u građenje javnih sustava za vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda. Odobreno je 4.749.692,00 kuna, odnosno 100% prihvatljivih troškova. Ukupni projekt se procjenjuje na 6.454.493,53 kuna s uključenim PDV-om.

Projektom je obuhvaćena izgradnja kolektorske gravitacijske mreže ukupne dužine 2.477 m, dva tlačna cjevovoda ukupne dužine 803 m, dvije crpne stanice, kao i kompletna izvedba 80 kućnih priključaka te ostalih potrebnih radova. Ovim projektom nije obuhvaćena izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda jer je za njega izrađen zaseban projekt kao i zasebna građevinska dozvola pa će se za taj dio radova provoditi zaseban postupak javne nabave po okončanju ovih radova.

Uvođenje izvođača u posao izvršeno je 22.03.2018. godine te se od tog dana počinje teći rok izvođenja radova koji iznosi 240 dana.

Redovite koordinacije održavaju se četvrtkom te je načelnik Općine uvijek prisutan. Radovi su u početku kasnili zbog dogovaranja paralelnog izvođenja rekonstrukcije vodovodnog ogranka te do kraja ovog izvještaja radovi na vodovodnoj mreži nisu započeli. Kasnila je javna nabava na kojoj nije pristigla niti jedna ponuda pa se ipšlo u smanjivanje investicije od strane Istarskog vodovoda.

Radovi na gradnji kanalizacijskog kolektora teku prema dinamičkom planu, te je sukladno tome izrađen prometni elaborat kao i potrebna signalizacija.

## **4. OSTALE AKTIVNOSTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

### ***4.1. Komunalna infrastruktura***

U izvještajnom razdoblju provodilo se niz aktivnosti na poboljšanju komunalne infrastrukture. Redovito se održavalo javne površine, javnu rasvjetu, nerazvrstane ceste i groblja, a sukladno programu održavanja komunalne infrastrukture. Provodila se deratizacija i dezinfekcija objekata u vlasništvu općine kao i na mjestima gdje se ukazala potreba.

Sklopljen je novi sporazum s Istarskom županijom i ostalim općinama i gradovima o zajedničkom održavanju Parenzane, te je sukladno tome i održavana trasa Parenzane prvenstveno u vidu košnje zelenog pojasa. Sukladno sporazumu županija podmiruje 50% utrošenih sredstava za tu namjenu.

Preko Turističke zajednice prijavljeni su projekti na uređenju cikloturističke infrastrukture što uključuje obilježavanje biciklističkih i pješačkih staza na području općine, kao i zamjena informativnih tabli novim osvježenim tablama „Vižinada bike&walk“ čime će se posjetiteljima i gostima pružiti više informacija o outdoor aktivnostima na području općine. Hrvatska turistička zajednica za tu je namjenu odobrila ukupno 68.000,00 kuna bespovratnih sredstava te će se u narednom izvještajnom razdoblju krenuti u realizaciju projekta.

Provedeni su postupci nabave za održavanje makadamskih puteva u vidu nasipavanja i košnje zelenog pojasa uz nerazvrstane ceste, te se nastavilo s uređenjem puteva. Početkom godine nastavljeni su radovi na asfaltiranju dionice nerazvrstane ceste u naselju Baldaši, a što je kasnilo zbog izvođenja radova vodovodnom ogranku Baldaši Sjever. Također, izvršene su sanacije asfalta u naselju Bukori. Radove je izvodila tvrtka Cesta d.o.o. iz Pule.

Početkom godine nastavili su i okončani radovi na gradnji makadam ceste (pristupne prometnice) u naselju Lašići, za koju je prije toga ishodaena građevinska dozvola. Projektnu dokumentaciju za navedenu cestu financirala je tvrtka Fortiter ulaganja d.o.o. koja će u blizini graditi 4 objekta za iznajmljivanje. Odabrani izvođač radova bio je „MEKIŠ građevinska mehanizacija“, a radovi su bili vrijedni 108.000,00 kuna, dok je za nadzornog inženjera imenovna Danijel Simonetti, dipl.ing.građ.. Cesta je po ishodenju uporabne dozvole upisana u katastar te je time skinuta zabilježba ovrhe Credo banke zbog čega se i krenulo u postupak ishodenja građevinske dozvole.

U izvještajnom razdoblju pristupilo se izgradnji i opremanju dva nova dječja igrališta – u Crkladi i Lašićima. Nakon učestalih traženja parcele za igralište u Crkladi pronašlo se mogućnost uređenja igrališta na čestici stare lokve, te se nakon razgovora s mještanima odlučilo postaviti igralište na toj lokaciji koja je pogodna jer su djeca udaljena od prometa. U Lašićima se igralište postavilo na parcelu u vlasništvu Republike Hrvatske nakon dogovora s mještanima o odabiru lokacije. Na oba igrališta postavila su se dječja igrala, klupa za sjedenje i koš za otpatke, te su naručene i po dvije obavijesne table, a za igralište u Lašićima nabavljena je i zaštitna ograda. Prije toga parcele su se očistile od raslinja i navezle zemljanima materijalom te će se na jesen posijati trava. Radove je izvodio obrt Građevinska mehanizacija Mekiš.

Početkom godine pristupilo se rekonstrukciji krovništva zajedničke zgrade na kućnom broju Vižinada 20 u kojoj se nalazi poslovni prostor u vlasništvu općine – bivši caffè bar. Osim toga uredilo se i pročelje zgrade te trotoar, a radove su zajednički financirali svi vlasnici



zgrade u proporcionalnim iznosima. Također, za navedeni poslovni prostor u dva je navrata raspisan natječaj za zakup, ali oba puta bezuspješno.

U izvještajnom razdoblju pokrenut je postupak nabave za radove na sanaciji krova obiteljske kuće u vlasništvu općine, a u kojoj temeljem ugovora o najmu živi jedna mlada obitelj. Kao najpovoljnija ponuda odabrana je ponuda tvrtke Građevinarstvo Ritoša d.o.o., a ugovorena vrijednost radova iznosi 76.555,00 kuna bez PDV-a.

U izvještajnom razdoblju u više je navrata sanirano odlagalište građevinskog materijala kod lovačkog doma, te su sanirana i druga divlja odlagališta otpada. Također, usvojene su odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine, te je u suradnji s Uslugom Poreč općina prijavila dva projekta u domeni otpada – za izobrazno-informativne aktivnosti o održivom gospodarenju otpadom (zajednički s ostalim općinama Poreštine) i za nabavu spremnika za odvojeno prikupljanje otpada. Oba projektna prijedloga su odobrena te se u sljedećem izvještajnom razdoblju započinje s provedbom.

S Istarskim vodovodom su redovito vršeni razgovori na temu sanacije i rekonstrukcije vodovodnih ogranaka na području općine, a sve sukladno izrađenoj analizi potreba rekonstrukcije i građenja vodovodne mreže po svim naseljima na području općine. U plan za 2018. godinu uvrštena je rekonstrukcija vodovodnog ogranka za naselje Ritošin Brig u visini od 700.000,00 kuna paralelno s gradnjom kanalizacijskog sustava za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, te su utvrđene potrebe i prioriteti za ulaganja na dijelovima u naseljima Bajkini i Nardući sukladno radovima na rekonstrukciji ceste Bajkini-Nardući-Vrbani-Klis. Međutim, sve to je išlo dosta sporo, pa su uslijedile izmjene u projektu Ritošinog Briga nakon što se nitko od ponuditelja nije javio na raspisanu javnu nabavu, a zbog povećanja cijena gradnje moralo se smanjivati obuhvat investicije te će se po novome u rekonstrukciju vodovnog ogranka u naselju Ritošin Brig uložiti oko 500.000,00 kuna. Iz istih razloga povećanja cijena dogovoreno je da će Istarski vodovod financirati sanaciju dva ogranka u naseljima Bajkini i Nardući ukupne vrijednosti cca 500.000,00 kuna.

S Istarskim vodovodom potpisan je sporazum o zajedničkom financiranju izrade projektne dokumentacije za vodovodni ogranak Lašići - Vrh Lašići - Bukori - Baldaši – Ohnići, te se projekt kao takav prijavio na javni natječaj Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU u sklopu Programa pripreme lokalnih razvojnih projekata prihvatljivih za financiranje iz ESI fondova. Važnost projekta ogleda se u rješavanju problema nedovoljnog pritiska vode na području naselja Lašići, Vrh Lašići, Bukori, Baldaši i Ohnići čime bi se podigla razina kvalitete komunalnih usluga. Projekt će pridonijeti bržem društveno-gospodarskom razvoju područja omogućavajući stanovnicima bolji pristup vodi te brže i lakše korištenje vode za svakodnevne potrebe. Projektني prijedlog obuhvaća izradu idejnog i glavnog projekta vodovodnog ogranka te izradu geodetskog projekta. Ukupna vrijednost projektne dokumentacije iznosi 247.500,00 kn kuna, a zatraženo je sufinanciranje od 85% odnosno 210.375,00 kuna. Preostalih 15% financiranja dijele međusobno Istarski vodovod i Općina svaki u pola dijela. Natječaj je provodila Istarska razvoja agencija te je nadležno povjerenstvo projektني prijedlog ocijenilo pozitivnim te se očekuje konačna odluka Ministarstva. U izvještajnom razdoblju projekt nije odobren za financiranje, ali postoji naznaka Ministarstva da će do kraja godine preostali projekti koji nisu odobreni kroz navedeni javni natječaj biti odobreni jer se radi o programu koji se provodi kroz tri proračunske godine.

Temeljem odredbi Zakona o cestama tijekom 2017. godine započelo se s postupkom evidentiranja nerazvrstanih cesta NC 004 (Vižinada), NC 050 (Markovići), NC 064 (Bukori-Plasine), NC 065 (Bukori-Baldaši), NC 067 (ŽC-Ohnići-Baldaši) i NC 120 (Ferenci-

Blatnica), dok je tijekom izvještajnog razdoblja ponovljen postupak evidentiranja NC 98 (Krušari). Provedba geodetskih elaborata je na čekanju zbog postupka dopune zemljišnih knjiga za sve katastarske čestice koje nisu upisane u zemljišne knjige a klasificirane su kao javno dobro – putevi i voda. Učestali naponi su učinjeni upravo u usklađivanju čestica između katastarskog operata i zemljišnih knjiga, a u čemu nam pomaže odvjetnički ured Čohilj&Rovis.

U izvještajnom razdoblju izvršeno je nekoliko geodetski izmjera i elaborata promjena kulture, a koji se uglavnom odnose na puteve i ceste, te zemljište i zgrade u vlasništvu općine.

#### **4.2. Društvene aktivnosti**

U izvještajnom razdoblju proveden je natječaj za financiranje programa udruga te su s udrugama sklopljeni ugovori o dodjeli sredstava. Isto tako izvršena je evaluacija programa financiranih u prethodnoj godini.

U okviru predškolskog odgoja i školstva redovito se financirao rad dječjeg vrtića, potpomagao rad osnovne škole, financirao produženi boravak, te isplaćivale stipendije studentima.

U više se navrata posjetilo djecu iz dječjeg vrtića, te se općina uključila u njihove aktivnosti, a prisustvovali smo i na njihovoj završnoj priredbi. Suradivalo se i sa osnovnom školom te su im financirani razni projekti kao što je odlazak u Zagreb na festival glazbenog stvaralaštva te organizacija državnog prvenstva u matematici čiji je OŠ Jože Šurana bila domaćin.

U lipnju s započelo s aktivnostima na organizaciji ljetnog kampa te je ove godine ljetni kamp organiziran u samostalnoj režiji zbog nezadovoljstva organizacijom koju posljednjih godina izvodi odabrana tvrtka od strane Grada Poreča. Naglasak je bio na školi plivanja, te se dio programa izvodio u prostorima doma kulture. Program se odvijao u srpnju.

U okviru projekta Općina Vižinada – prijatelj provedeno je nekoliko sastanaka Koordinacijskog odbora te su u Društvo naša djeca poslani startni upitnik o samoprocjeni trenutnog stanja kao i plan aktivnosti za 2018. godinu i višegodišnji program rada za razdoblje od 2018. do 2021. godine, nakon što su usvojeni na Općinskom vijeću.

U okviru socijalnog programa sufinanciralo se rad udruga i institucija socijalnog karaktera, isplaćene su naknade za sufinanciranje jaslica, te je isplaćeno nekoliko jednokratnih pomoći građanima. Povodom obilježavanja Međunarodnog dana žena (8. Mart) posjetili smo u suradnji s Crvenim križom Poreč žene starije od 90 godina te ih prigodno darivali, a akciji su se ove godine priključila i djeca iz osnovne škole PŠ Vižinada.

Što se tiče kulturnih i društvenih događanja važno je napomenuti kako su ove godine održane 25. po redu Verši na šterni te je već tradicionalno obilježena proslava Prvog Maja. Obilježili smo Dan državnosti i Dan antifašističke borbe, te položili vijenac na spomen obilježjima. U okviru Zajednice Talijana održano je nekoliko društvenih i kulturnih događaja koje Općina redovito prati.

U obnovljenoj kući Maraston održano je drugo revijalno natjecanje i radionica izrade kolača pod nazivom Slatka zemljo, Istro mila koje se provodi u suradnji s Turističko-ugostiteljskom školom Antona Štifanića iz Poreča, a u kojem sudjeluju i učenici drugih strukovnih škola. Ovaj projekt je važan iz razloga promocije zanimanja slastičara, ali i strukovnih zanimanja kao što su kuhar i konobar, kojih nedostaje, te su se u sam program

uključili i učenici OŠ Jože Šurana PŠ Vižinada. Na temu profesionalne orijentacije je govorio i načelnik učenicima osmog razreda tijekom jednog sata razredne nastave.

U travnju je Vižinada bila domaćin svečane proslave 25. godišnjice Istarskog boćarskog saveza kojom su prigodom podijeljena priznanja i zahvalnice istaknutim članovima i boćarima koji su od osnivanja saveza dali svoj doprinos boćanju i aktivnostima koje provodi savez.

U travnju je održana i prva rekreativna MTB proljetna Parenzana u organizaciji novoosnovanog biciklističkog kluba BK Parenzana. Biciklijada se održala na Uskrsni ponedjeljak te je pristiglo ukupno 190 biciklista što je za prvu ovakvu biciklijadu veliki uspjeh te je u suradnji s klubom dogovoreno da ova biciklijada isto postane tradicionalna i da se održava u tom terminu čime se u proljeće stvara i dodatna turistička ponuda. Isto tako vođeni su pregovori o organizaciji još jednog cestovnog maratona – kronometar utrke koja bi se održavala u terminu u proljeće, a čime bi se uvelike obogatilo biciklističku ponudu Vižinade.

## **5. ZAKLJUČAK**

Ovo izvješće predstavlja kratak pregled aktivnosti i rada Općinskog načelnika u proteklom razdoblju. Općinski načelnik uz stručnu, administrativnu i tehničku potporu službi u Općini Vižinada-Visinada, a u okviru financijskih mogućnosti planiranih Proračunom, nastojao je u izvještajnom razdoblju obavljati poslove iz svoje nadležnosti na način koji će osigurati uvjete za što kvalitetnije zadovoljavanje lokalnih potreba mještana Općine Vižinada-Visinada te je s toga nastojao odgovorno i kvalitetno ispuniti svoju obvezu vođenja izvršnih poslova Općine Vižinada-Visinada kao jedinice lokalne samouprave.

Ovom prilikom pozivam vijećnike Općine Vižinada-Visinada i sve građane da kad god imaju potrebu, nekakav prijedlog ili problem, dođu kako bismo zajednički pokušali rješavati naše probleme i ostvariti naše planove. Svim vijećnicima, suradnicima, službenicima i namještenicima u općinskoj upravi, zahvaljujem na razumijevanju, pomoći, povjerenju i suradnji.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Marko Ferenac, mag.oec.**