

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13 i 20/17), te 30. Statuta Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada, broj 04/09, 01/10, 02/13 i 06/13), a po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Vižinada Općinsko vijeće Općine Vižinada-Visinada na svojoj 15. sjednici održanoj 19. prosinca 2018. godine donijelo je

## **ODLUKU**

### **o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2019. godini**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuju se razdoblja kalendarske godine i vrijeme u kojima se zabranjuje gradnja građevina i izvođenje građevinskih radova na području Općine Vižinada-Visinada, iznimke u kojima se zabrana ne primjenjuje, nadzor nad provođenjem, te prekršajne odredbe.

#### **Članak 2.**

Privremeno se zabranjuje izvođenje zemljanih radova iskopa pomoću strojeva ili uporabom pneumatskih čekića i kompresora i prijevoza iskopanoga materijala, radova na uklanjanju dijela ili cijele građevine, zidanje, odnosno izrada konstruktivnih dijelova građevine, uključivo i krovne konstrukcije, betoniranje, vanjsko žbukanje i izrada krova, neovisno o načinu gradnje, prijevoz betona mikserima i uporaba betonskih pumpi, građevinsko-obrtničko-instalacijski radovi koji se obavljaju pomoću građevinskih strojeva (malih miješalica i pneumatskih čekića) i alata na električni pogon (električne bušilice, brusilice i sl.), te unutarnji građevinski radovi – izrada podloga i pregrada, žbukanje i slično, koji se izvode kontinuirano uz upotrebu građevinskih strojeva i građevinskih alata koji proizvode buku.

#### **Članak 3.**

Na području Općine Vižinada-Visinada u 2019. godini, privremeno se zabranjuje izgradnja građevina i izvođenje građevinskih radova iz članka 2. ove Odluke, u razdoblju od 15.06. do 15.09. u vremenu od 00:00 do 24:00 sata, i to, u naselju Vižinada i naseljima koja imaju registrirane smještajne jedinice.

Iznimno, radove koji se ne izvode uz upotrebu građevinske mehanizacije i koji nisu navedeni u članku 2. ove Odluke, a osobito unutarnje građevinske radove, moguće je izvoditi u razdoblju iz stavka 1. ovog članka u vremenu od 10:00 do 18:00 sati.

#### **Članak 4.**

U vremenu, razdoblju i područjima iz članka 3. ove Odluke, iznimno, mogu se graditi građevine i izvoditi građevinski radovi iz članka 2. ove Odluke u sljedećim slučajevima:

- hitne intervencije na popravcima objekata i uređenju komunalne i ostale infrastrukture kojima se sprječavaju posljedice po život i zdravlje ljudi, kao i veća oštećenja na nekretninama,
- nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost po život i zdravlje ljudi,
- radovi koji se izvode u javnom interesu, a čiji je investitor Općina Vižinada-Visinada, ustanova ili trgovačko društvo u potpunom ili djelomičnom vlasništvu Općine Vižinada-Visinada,

- gradnja građevina i izvođenje radova kojima se objektivno ne ometa uspješno odvijanje turističke sezone, kada je udaljenost mjesta gradnje građevina ili mjesta izvođenja radova od ugostiteljsko-turističkih kapaciteta i objekata za smještaj gostiju preko 100 metara zračne linije.

Zahtjev za obavljanjem radova iz stavka 1. ovog članka investitor odnosno izvođač radova mora podnijeti Općini Vižinada-Visinada najkasnije 15 dana prije dana na koji se zahtjev odnosi.

Odluku o odobravanju iznimnog izvođenja radova donosi Općinski načelnik.

#### **Članak 5.**

Odredbe ove Odluke ne odnose se, temeljem Zakona o gradnji, na:

- građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
- građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je Odluka stupila na snagu.

#### **Članak 6.**

Nadzor nad provođenjem ove Odluke, sukladno ovlastima iz članaka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji (Narodne novine, broj 153/13), provodi komunalni redar Općine Vižinada-Visinada.

#### **Članak 7.**

Novčanom kaznom u iznosu od 25.000,00 do 50.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba u svojstvu izvođača za povredu odredbi iz ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 15.000,00 do 30.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba u svojstvu izvođača za povredu odredbi iz ove Odluke.

#### **Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Vižinada-Visinada, a primjenjuje se od 1. siječnja 2019. godine.

**KLASA: 011-01/18-01/15**

**URBROJ: 2167/05-01-18-17**

**Vižinada-Visinada, 19. 12. 2018.**

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŽINADA-VISINADA**

**PREDSJEDNICA  
Neda Šainčić Pilato**